

**A Fundamenta-Lakáskassa Lakás-takarékpénztár Zártkörűen
Működő Részvénytársaság 2017. december 15-étől hatályos Általános
Szerződési Feltételeinek (Üzletszabályzat)
14-17. sz. mellékletei**

14. sz. melléklet

A) A lakás-előtakarékosági szerződés 2017.12.15. és 2018.10.16. között értékesített módozatainak jellemzői

(A Lakás-takarékpénztár által aktuálisan kínált módozatok felsorolását és a lakás-előtakarékosági szerződés megkötésének esetleges további feltételeit a Lakás-takarékpénztár Hirdetménye tartalmazza. A minimális szerződéses összeg a Lakás-takarékpénztár kifejezett döntése esetén 250 000 Ft.)

Módozatok	A20	A21	A22	A23	A24
1%-os számlanyitási díj	A20	A21	A22	A23	A24
0%-os számlanyitási díj	A25	A26	A27	A28	A29
(Csoportos szerződés (1. § (4) bekezdés) esetén a módozat középső számjegye 0)					
Szerződéses összeg	Kerek 10 000 Ft-onként				
Minimális szer.összeg	800 000 Ft	1 000 000 Ft	1 250 000 Ft	1 560 000 Ft	1 910 000 Ft
Maximális szerződéses összeg					
Lakossági (A2* és A0*)	3 200 000 Ft	4 000 000 Ft	5 000 000 Ft	6 250 000 Ft	7 650 000 Ft
Társasház, lakásszövetkezet					
A3*: lakásszám: 2-4	4 800 000 Ft	6 000 000 Ft	7 500 000 Ft	9 370 000 Ft	11 470 000 Ft
A4*: lakásszám: 5-30	6 400 000 Ft	8 000 000 Ft	10 000 000 Ft	12 500 000 Ft	15 300 000 Ft
A5*: lakásszám: 31-60	8 000 000 Ft	10 000 000 Ft	12 500 000 Ft	15 620 000 Ft	19 120 000 Ft
A6*: lakásszám: 61-120	9 600 000 Ft	12 000 000 Ft	15 000 000 Ft	18 750 000 Ft	22 950 000 Ft
A7*: lakásszám: 121-180	11 200 000 Ft	14 000 000 Ft	17 500 000 Ft	21 870 000 Ft	26 770 000 Ft
A8*: lakásszám: 181-240	12 800 000 Ft	16 000 000 Ft	20 000 000 Ft	25 000 000 Ft	30 600 000 Ft
A9*: lakásszám: 241	14 400 000 Ft	18 000 000 Ft	22 500 000 Ft	28 120 000 Ft	34 420 000 Ft
Számlanyitási díj	a szerződéses összeg 1%-a a számlanyitási díj alól mentes módozatok esetében 0%				
Rendszeres betételhelyezés (a szerződéses összeg arányában)	6,25‰	5‰	4‰	3,2‰	2,614‰
Betételhelyezés gyakorisága	havi				
Betéti kamat	Évi 0,1%, napi kamatozás, kamattőkésítésre a megtakarítási év végén kerül sor				
Kiutalás	Havonta, a hónapok utolsó napján				
A rendszeres megtakarító minimális megtakarítási ideje a fordulónapig (év/hó)	4/2	5/2	6/7	8/1	10/0
A rendszeres megtakarító minimális megtakarítási ideje (a kiutalásig) (év/hó)	4/4	5/4	6/9	8/3	10/2
A kiutalás értékelési fordulónapokon vizsgált feltételei					
Min. megtakarított összeg (SZÖ %-ban):	40,30%	40,00%	40,30%	40,40%	40,00%
Min. értékszám:	62,64	62,26	62,43	62,41	62,69
Min. megtakarítási idő:	50 hónap	62 hónap	79 hónap	97 hónap	120 hónap
	Nyilatkozattétel: a kiutalás megfelelő időben történő igénylése				
Módozati szorzó értékszám számításához	79	63	48	39,5	31,5
EBKM állami támogatással (havi 20.000 Ft megtakarítás mellett)					
1% számlanyitási díj esetében	9,91%	8,04%	6,37%	5,20%	4,24%
0% számlanyitási díj esetében	11,65%	9,44%	7,45%	6,10%	4,96%
EBKM állami támogatás nélkül (havi 20.000 Ft megtakarítás mellett)					
1% számlanyitási díj esetében	-1,59%	-1,29%	-0,99%	-0,81%	-0,63%
0% számlanyitási díj esetében	-0,25%	-0,18%	-0,12%	-0,08%	-0,05%
Hitelkamat	Évi 3,5%, napi kamatozás, kamattőkésítés havonta				
Kezelési költség	0%				
Kölcsöndíj mutató					
1% számlanyitási díj esetében	3,60%	3,60%	3,60%	3,60%	3,60%
0% számlanyitási díj esetében	3,56%	3,56%	3,56%	3,56%	3,56%
Törlesztési részlet a szerződéses összeg arányában	11,2‰	10,5‰	8,9‰	7,3‰	6,2‰
A törlesztés kezdete	A hitelből történő első kifizetést követő naptári hónap				
Max. törlesztési idő (év/hó)	4/10	5/3	6/2	7/10	9/4
Az egyéni teljesítménymutató a kormányrendeletben foglaltak értelmében					
1% számlanyitási díj esetében	0,59	0,67	0,74	0,70	0,73
0% számlanyitási díj esetében	0,58	0,66	0,73	0,69	0,72

14. sz. melléklet

B) A lakás-előtakarékossági szerződés 2017.12.15. és 2018.10.16. között értékesített módozatainak jellemzői

(A Lakás-takarékpénztár által aktuálisan kínált módozatok felsorolását és a lakás-előtakarékossági szerződés megkötésének esetleges további feltételeit a Lakás-takarékpénztár Hirdetménye tartalmazza. A minimális szerződéses összeg a Lakás-takarékpénztár kifejezett döntése esetén 250 000 Ft.)

Módozatok	B20 B25	B21 B26	B22 B27	B23 B28	B24 B29
1%-os számlanyitási díj 0%-os számlanyitási díj (Csoportos szerződés (1. § (4) bekezdés) esetén a módozat középső számjegye 0)					
Szerződéses összeg	Kerek 10 000 Ft-onként				
Minimális szer.összeg	710 000 Ft	870 000 Ft	1 120 000 Ft	1 370 000 Ft	1 700 000 Ft
Maximális szerződéses összeg Lakossági (B2* és B0*) Társasház, lakásszövetkezet	5 710 000 Ft	7 000 000 Ft	9 000 000 Ft	11 000 000 Ft	13 600 000 Ft
B3*: lakásszám: 2-4	8 570 000 Ft	10 500 000 Ft	13 510 000 Ft	16 500 000 Ft	20 400 000 Ft
B4*: lakásszám: 5-30	11 420 000 Ft	14 010 000 Ft	18 010 000 Ft	22 000 000 Ft	27 210 000 Ft
B5*: lakásszám: 31-60	14 280 000 Ft	17 510 000 Ft	22 520 000 Ft	27 510 000 Ft	34 010 000 Ft
B6*: lakásszám: 61-120	17 140 000 Ft	21 010 000 Ft	27 020 000 Ft	33 010 000 Ft	40 810 000 Ft
B7*: lakásszám: 121-180	20 000 000 Ft	24 510 000 Ft	31 530 000 Ft	38 510 000 Ft	47 610 000 Ft
B8*: lakásszám: 181-240	22 850 000 Ft	28 020 000 Ft	36 030 000 Ft	44 010 000 Ft	54 420 000 Ft
B9*: lakásszám: 241	25 710 000 Ft	31 520 000 Ft	40 540 000 Ft	49 510 000 Ft	61 220 000 Ft
Számlanyitási díj	a szerződéses összeg 1%-a a számlanyitási díj alól mentes módozatok esetében 0%				
Rendszeres betételhelyezés (a szerződéses összeg arányában)	7‰	5,71‰	4,44‰	3,635‰	2,94‰
Betételhelyezés gyakorisága	havi				
Betéti kamat	Évi 0,1%, napi kamatozás, kamattőkésítésre a megtakarítási év végén kerül sor				
Kiutalás	Havonta, a hónapok utolsó napján				
A rendszeres megtakarító minimális megtakarítási ideje a fordulónapig (év/hó)	4/2	5/2	6/7	8/1	10/0
A rendszeres megtakarító minimális megtakarítási ideje (a kiutalásig) (év/hó)	4/4	5/4	6/9	8/3	10/2
A kiutalás értékelési fordulónapokon vizsgált feltételei					
Min. megtakarított összeg (SZŐ %-ban):	40,10%	40,60%	40,00%	40,60%	40,20%
Min. értékszám:	62,17	62,19	62,2	62,21	62,32
Min. megtakarítási idő:	50 hónap	62 hónap	79 hónap	97 hónap	120 hónap
	Nyilatkozattétel: a kiutalás megfelelő időben történő igénylése				
Módozati szorzó értékszám számításához	76,8	60,8	47,8	38,6	31,1
EBKM állami támogatással (havi 20.000 Ft megtakarítás mellett)	10,09%	8,21%	6,47%	5,31%	4,32%
1% számlanyitási díj esetében	11,65%	9,44%	7,45%	6,10%	4,96%
0% számlanyitási díj esetében					
EBKM állami támogatás nélkül (havi 20.000 Ft megtakarítás mellett)	-1,44%	-1,15%	-0,90%	-0,72%	-0,57%
1% számlanyitási díj esetében	-0,25%	-0,18%	-0,12%	-0,08%	-0,05%
0% számlanyitási díj esetében					
EBKM állami támogatással (havi 40.000 Ft megtakarítás mellett)	5,04%	4,09%	3,22%	2,62%	2,12%
1% számlanyitási díj esetében	6,44%	5,22%	4,11%	3,34%	2,71%
0% számlanyitási díj esetében					
EBKM állami támogatás nélkül (havi 40.000 Ft megtakarítás mellett)	-1,28%	-1,02%	-0,80%	-0,64%	-0,50%
1% számlanyitási díj esetében	-0,07%	-0,04%	-0,01%	0,01%	0,03%
0% számlanyitási díj esetében					
Hitelkamat	Évi 3,5%, napi kamatozás, kamattőkésítés havonta				
Kezelési költség	0%				
Kölcsöndíj mutató					
1% számlanyitási díj esetében	3,60%	3,60%	3,60%	3,60%	3,60%
0% számlanyitási díj esetében	3,56%	3,56%	3,56%	3,56%	3,56%
Törlesztési részlet a szerződéses összeg arányában	11,2‰	10,5‰	8,9‰	7,3‰	6,2‰
A törlesztés kezdete	A hitelből történő első kifizetést követő naptári hónap				
Max. törlesztési idő (év/hó)	4/10	5/2	6/3	7/9	9/5
Az egyéni teljesítménymutató a kormányrendeletben foglaltak értelmében					
1% számlanyitási díj esetében	0,60 – 0,81	0,70 – 0,96	0,73 – 0,99	0,71 – 0,98	0,72 – 0,99
0% számlanyitási díj esetében	0,59 – 0,80	0,70 – 0,95	0,72 – 0,98	0,70 – 0,97	0,71 – 0,98

15. sz. melléklet

A) A lakás-előtakarékosági szerződés 2017.12.15. és 2018.10.16. között értékesített módozatainak jellemzői

(Ezen mellékletben szereplő módozatok kizárólag akkor választhatóak, ha a lakás-előtakarékoskodó a lakás-előtakarékosági szerződés megkötésekor áthidaló kölcsönt igényel. Az áthidaló kölcsön feltételeit jelen ÁSZF 23. §-a, kamatát a hatályos Díjtáblázat, a referencia THM értékét a THM Hirdetmény tartalmazza. A Lakás-takarékpénztár által aktuálisan kínált módozatok felsorolását és a lakás-előtakarékosági szerződés megkötésének esetleges további feltételeit a Lakás-takarékpénztár Hirdetménye tartalmazza. A minimális szerződéses összeg a Lakás-takarékpénztár kifejezett döntése esetén 250 000 Ft.)

Módozatok 1%-os számlanyitási díj 0%-os számlanyitási díj (Csoportos szerződés (1. § (4) bekezdés) esetén a módozat középső számjegye 0)	C20 C25	C21 C26	C22 C27	C23 C28	C24 C29
Szerződéses összeg	Kerek 10 000 Ft-onként				
Minimális szerz.összeg	800 000 Ft	1 000 000 Ft	1 250 000 Ft	1 560 000 Ft	1 910 000 Ft
Maximális szerződéses összeg Lakossági (C2* és C0*) Társasház, lakásszövetkezet	3 200 000 Ft	4 000 000 Ft	5 000 000 Ft	6 250 000 Ft	7 650 000 Ft
C3*: lakásszám: 2-4	4 800 000 Ft	6 000 000 Ft	7 500 000 Ft	9 370 000 Ft	11 470 000 Ft
C4*: lakásszám: 5-30	6 400 000 Ft	8 000 000 Ft	10 000 000 Ft	12 500 000 Ft	15 300 000 Ft
C5*: lakásszám: 31-60	8 000 000 Ft	10 000 000 Ft	12 500 000 Ft	15 620 000 Ft	19 120 000 Ft
C6*: lakásszám: 61-120	9 600 000 Ft	12 000 000 Ft	15 000 000 Ft	18 750 000 Ft	22 950 000 Ft
C7*: lakásszám: 121-180	11 200 000 Ft	14 000 000 Ft	17 500 000 Ft	21 870 000 Ft	26 770 000 Ft
C8*: lakásszám: 181-240	12 800 000 Ft	16 000 000 Ft	20 000 000 Ft	25 000 000 Ft	30 600 000 Ft
C9*: lakásszám: 241	14 400 000 Ft	18 000 000 Ft	22 500 000 Ft	28 120 000 Ft	34 420 000 Ft
Számlanyitási díj	a szerződéses összeg 1%-a a számlanyitási díj alól mentes módozatok esetében 0%				
Rendszeres betételhelyezés (a szerződéses összeg arányában)	6,25‰	5‰	4‰	3,2‰	2,614‰
Betételhelyezés gyakorisága	havi				
Betéti kamat	Évi 0,1%, napi kamatozás, kamattőkésítésre a megtakarítási év végén kerül sor				
Kiutalás	Havonta, a hónapok utolsó napján				
A rendszeres megtakarító minimális megtakarítási ideje a fordulónapig (év/hó)	4/2	5/2	6/7	8/1	10/0
A rendszeres megtakarító minimális megtakarítási ideje (a kiutalásig) (év/hó)	4/4	5/4	6/9	8/3	10/2
A kiutalás értékelési fordulónapokon vizsgált feltételei	Nyilatkozattétel: a kiutalás megfelelő időben történő igénylése				
Min. megtakarított összeg (SZÖ %-ban):	40,30%	40,00%	40,30%	40,40%	40,00%
Min. értékszám:	62,64	62,26	62,43	62,41	62,69
Min. megtakarítási idő:	50 hónap	62 hónap	79 hónap	97 hónap	120 hónap
Módozati szorzó értékszám számításához	79	63	48	39,5	31,5
EBKM állami támogatással (havi 20.000 Ft megtakarítás mellett)					
1% számlanyitási díj esetében	9,91%	8,04%	6,37%	5,20%	4,24%
0% számlanyitási díj esetében	11,65%	9,44%	7,45%	6,10%	4,96%
EBKM állami támogatás nélkül (havi 20.000 Ft megtakarítás mellett)					
1% számlanyitási díj esetében	-1,59%	-1,29%	-0,99%	-0,81%	-0,63%
0% számlanyitási díj esetében	-0,25%	-0,18%	-0,12%	-0,08%	-0,05%
Hitelkamat	Évi 2,9%, napi kamatozás, kamattőkésítés havonta				
Kezelési költség	0%				
Kölcsöndíj mutató 1% számlanyitási díj esetében 0% számlanyitási díj esetében	2,97% 2,94%	2,97% 2,94%	2,97% 2,94%	2,97% 2,94%	2,97% 2,94%
Törlesztési részlet a szerződéses összeg arányában	10,75‰	9,5‰	8,5‰	7,7‰	7,1‰
A törlesztés kezdete	A hitelből történő első kifizetést követő naptári hónap				
Max. törlesztési idő (év/hó)	5/0	5/9	6/4	7/2	7/9
Az egyéni teljesítménymutató a kormányrendeletben foglaltak értelmében 1% számlanyitási díj esetében 0% számlanyitási díj esetében	0,57 0,57	0,61 0,60	0,72 0,71	0,76 0,75	0,88 0,87

15. sz. melléklet

B) A lakás-előtakarékosági szerződés 2017.12.15. és 2018.10.16. között értékesített módozatainak jellemzői

(Ezen mellékletben szereplő módozatok kizárólag akkor választhatóak, ha a lakás-előtakarékoskodó a lakás-előtakarékosági szerződés megkötésekor áthidaló kölcsönt igényel. Az áthidaló kölcsön feltételeit jelen ÁSZF 23. §-a, kamatát a hatályos Díjtáblázat, a referencia THM értékét a THM Hirdetmény tartalmazza. A Lakás-takarékpénztár által aktuálisan kínált módozatok felsorolását és a lakás-előtakarékosági szerződés megkötésének esetleges további feltételeit a Lakás-takarékpénztár Hirdetménye tartalmazza. A minimális szerződéses összeg a Lakás-takarékpénztár kifejezett döntése esetén 250 000 Ft.)

Módozatok 1%-os számlanyitási díj 0%-os számlanyitási díj (Csoportos szerződés (1. § (4) bekezdés) esetén a módozat középső számjegye 0)	D20 D25	D21 D26	D22 D27	D23 D28	D24 D29
Szerződéses összeg	Kerek 10 000 Ft-onként				
Minimális szerző.összeg	710 000 Ft	870 000 Ft	1 120 000 Ft	1 370 000 Ft	1 700 000 Ft
Maximális szerződéses összeg Lakossági (D2* és D0*) Társasház, lakásszövetkezet D3*: lakásszám: 2-4 D4*: lakásszám: 5-30 D5*: lakásszám: 31-60 D6*: lakásszám: 61-120 D7*: lakásszám: 121-180 D8*: lakásszám: 181-240 D9*: lakásszám: 241	5 710 000 Ft	7 000 000 Ft	9 000 000 Ft	11 000 000 Ft	13 600 000 Ft
	8 570 000 Ft	10 500 000 Ft	13 510 000 Ft	16 500 000 Ft	20 400 000 Ft
	11 420 000 Ft	14 010 000 Ft	18 010 000 Ft	22 000 000 Ft	27 210 000 Ft
	14 280 000 Ft	17 510 000 Ft	22 520 000 Ft	27 510 000 Ft	34 010 000 Ft
	17 140 000 Ft	21 010 000 Ft	27 020 000 Ft	33 010 000 Ft	40 810 000 Ft
	20 000 000 Ft	24 510 000 Ft	31 530 000 Ft	38 510 000 Ft	47 610 000 Ft
	22 850 000 Ft	28 020 000 Ft	36 030 000 Ft	44 010 000 Ft	54 420 000 Ft
	25 710 000 Ft	31 520 000 Ft	40 540 000 Ft	49 510 000 Ft	61 220 000 Ft
Számlanyitási díj	a szerződéses összeg 1%-a a számlanyitási díj alól mentes módozatok esetében 0%				
Rendszeres betételhelyezés (a szerződéses összeg arányában)	7,00‰	5,71‰	4,44‰	3,635‰	2,94‰
Betételhelyezés gyakorisága	havi				
Betéti kamat	Évi 0,1%, napi kamatozás, kamattőkésítésre a megtakarítási év végén kerül sor				
Kiutalás	Havonta, a hónapok utolsó napján				
A rendszeres megtakarító minimális megtakarítási ideje a fordulónapig (év/hó)	4/2	5/2	6/7	8/1	10/0
A rendszeres megtakarító minimális megtakarítási ideje (a kiutalásig) (év/hó)	4/4	5/4	6/9	8/3	10/2
A kiutalás értékelési fordulónapokon vizsgált feltételei	Nyilatkozattétel: a kiutalás megfelelő időben történő igénylése				
Min. megtakarított összeg (SZÖ %-ban):	40,10%	40,60%	40,00%	40,60%	40,20%
Min. értékszám:	62,17	62,19	62,20	62,21	62,12
Min. megtakarítási idő:	50 hónap	62 hónap	79 hónap	97 hónap	120 hónap
Módozati szorzó értékszám számításához	76,8	60,8	47,8	38,6	31
EBKM állami támogatással (havi 20.000 Ft megtakarítás mellett) 1% számlanyitási díj esetében 0% számlanyitási díj esetében	10,09% 11,65%	8,21% 9,44%	6,47% 7,45%	5,31% 6,10%	4,32% 4,96%
EBKM állami támogatás nélkül (havi 20.000 Ft megtakarítás mellett) 1% számlanyitási díj esetében 0% számlanyitási díj esetében	-1,44% -0,25%	-1,15% -0,18%	-0,90% -0,12%	-0,72% -0,08%	-0,57% -0,05%
EBKM állami támogatással (havi 40.000 Ft megtakarítás mellett) 1% számlanyitási díj esetében 0% számlanyitási díj esetében	5,04% 6,44%	4,09% 5,22%	3,22% 4,11%	2,62% 3,34%	2,12% 2,71%
EBKM állami támogatás nélkül (havi 40.000 Ft megtakarítás mellett) 1% számlanyitási díj esetében 0% számlanyitási díj esetében	-1,28% -0,07%	-1,02% -0,04%	-0,80% -0,01%	-0,64% 0,01%	-0,50% 0,03%
Hitelkamat	Évi 2,9%, napi kamatozás, kamattőkésítés havonta				
Kezelési költség	0%				
Kölcsöndíj mutató 1% számlanyitási díj esetében 0% számlanyitási díj esetében	2,97% 2,94%	2,97% 2,94%	2,97% 2,94%	2,97% 2,94%	2,97% 2,94%
Törlesztési részlet a szerződéses összeg arányában	10,75‰	9,5‰	8,5‰	7,2‰	6‰
A törlesztés kezdete	A hitelből történő első kifizetést követő naptári hónap				
Max. törlesztési idő (év/hó)	5/0	5/8	6/5	7/8	9/5
Az egyéni teljesítménymutató a kormányrendeletben foglaltak értelmében 1% számlanyitási díj esetében 0% számlanyitási díj esetében	0,58 – 0,78 0,57 – 0,78	0,64 – 0,87 0,64 – 0,87	0,70 – 0,96 0,70 – 0,95	0,72 – 0,99 0,71 – 0,98	0,72 – 0,99 0,71 – 0,98

16. sz. melléklet

A) A lakás-előtakarékosági szerződés 2017.12.15. és 2018.10.16. között értékesített módozatainak jellemzői

(A Lakás-takarékpénztár által aktuálisan kínált módozatok felsorolását és a lakás-előtakarékosági szerződés megkötésének esetleges további feltételeit a Lakás-takarékpénztár Hirdetménye tartalmazza. A minimális szerződéses összeg a Lakás-takarékpénztár kifejezett döntése esetén 250 000 Ft.)

Módozatok	E20	E21	E22	E23	E24
1%-os számlanyitási díj	E20	E21	E22	E23	E24
0%-os számlanyitási díj	E25	E26	E27	E28	E29
(Csoportos szerződés (1. § (4) bekezdés) esetén a módozat középső számjegye 0)					
Szerződéses összeg	Kerek 10 000 Ft-onként				
Minimális szer.összeg	670 000 Ft	750 000 Ft	1 000 000 Ft	1 250 000 Ft	1 610 000 Ft
Maximális szerződéses összeg					
Lakossági (E2* és E0*)	2 700 000 Ft	3 030 000 Ft	4 000 000 Ft	5 000 000 Ft	6 450 000 Ft
Társasház, lakásszövetkezet					
E3*: lakásszám: 2-4	4 050 000 Ft	4 540 000 Ft	6 000 000 Ft	7 500 000 Ft	9 670 000 Ft
E4*: lakásszám: 5-30	5 400 000 Ft	6 060 000 Ft	8 000 000 Ft	10 000 000 Ft	12 900 000 Ft
E5*: lakásszám: 31-60	6 750 000 Ft	7 570 000 Ft	10 000 000 Ft	12 500 000 Ft	16 120 000 Ft
E6*: lakásszám: 61-120	8 100 000 Ft	9 090 000 Ft	12 000 000 Ft	15 000 000 Ft	19 350 000 Ft
E7*: lakásszám: 121-180	9 450 000 Ft	10 600 000 Ft	14 000 000 Ft	17 500 000 Ft	22 580 000 Ft
E8*: lakásszám: 181-240	10 810 000 Ft	12 120 000 Ft	16 000 000 Ft	20 000 000 Ft	25 800 000 Ft
E9*: lakásszám: 241	12 160 000 Ft	13 630 000 Ft	18 000 000 Ft	22 500 000 Ft	29 030 000 Ft
Számlanyitási díj	a szerződéses összeg 1%-a a számlanyitási díj alól mentes módozatok esetében 0%				
Rendszeres betételhelyezés (a szerződéses összeg arányában)	7,4‰	6,6‰	5‰	4‰	3,1‰
Betételhelyezés gyakorisága	havi				
Betéti kamat	Évi 1,15%, napi kamatozás, kamattőkésítésre a megtakarítási év végén kerül sor				
Kiutalás	Havonta, a hónapok utolsó napján				
A rendszeres megtakarító minimális megtakarítási ideje a fordulónapig (év/hó)	4/4	5/0	6/3	8/0	10/0
A rendszeres megtakarító minimális megtakarítási ideje (a kiutalásig) (év/hó)	4/6	5/2	6/5	8/2	10/2
A kiutalás értékelési fordulónapokon vizsgált feltételei					
Min. megtakarított összeg (SZÖ %-ban):	50,30%	50,50%	50,00%	50,70%	50,00%
Min. értékszám:	62,32	62,23	62,21	62,11	62,07
Min. megtakarítási idő:	52 hónap	60 hónap	75 hónap	96 hónap	120 hónap
	Nyilatkozattétel: a kiutalás megfelelő időben történő igénylése				
Módozati szorzó értékszám számításához	5,25	4,38	3,64	2,73	2,22
EBKM állami támogatással (havi 20.000 Ft megtakarítás mellett)					
1% számlanyitási díj esetében	10,84%	9,60%	7,85%	6,40%	5,32%
0% számlanyitási díj esetében	12,24%	10,77%	8,85%	7,17%	5,95%
EBKM állami támogatás nélkül (havi 20.000 Ft megtakarítás mellett)					
1% számlanyitási díj esetében	-0,27%	-0,07%	0,12%	0,35%	0,48%
0% számlanyitási díj esetében	0,82%	0,86%	0,92%	0,97%	1,00%
Hitelkamat	Évi 5,5%, napi kamatozás, kamattőkésítés havonta				
Kezelési költség	0%				
Kölcsöndíj mutató					
1% számlanyitási díj esetében	5,70%	5,70%	5,70%	5,70%	5,70%
0% számlanyitási díj esetében	5,64%	5,64%	5,64%	5,64%	5,64%
Törlesztési részlet a szerződéses összeg arányában	8,5‰	7‰	6,7‰	5,1‰	4,6‰
A törlesztés kezdete	A hitelből történő első kifizetést követő naptári hónap				
Max. törlesztési idő (év/hó)	5/7	6/9	7/7	10/3	12/2
Az egyéni teljesítménymutató a kormányrendeletben foglaltak értelmében					
1% számlanyitási díj esetében	0,82	0,83	0,80	0,79	0,80
0% számlanyitási díj esetében	0,81	0,82	0,80	0,78	0,79

16. sz. melléklet

B) A lakás-előtakarékosági szerződés 2017.12.15. és 2018.10.16. között értékesített módozatainak jellemzői

(A Lakás-takarékpénztár által aktuálisan kínált módozatok felsorolását és a lakás-előtakarékosági szerződés megkötésének esetleges további feltételeit a Lakás-takarékpénztár Hirdetménye tartalmazza. A minimális szerződéses összeg a Lakás-takarékpénztár kifejezett döntése esetén 250 000 Ft.)

Módozatok 1%-os számlanyitási díj 0%-os számlanyitási díj	F20 F25	F21 F26	F22 F27	F23 F28	F24 F29
Szerződéses összeg	Kerek 10 000 Ft-onként				
Minimális szer.összeg	600 000 Ft	680 000 Ft	880 000 Ft	1 120 000 Ft	1 420 000 Ft
Maximális szerződéses összeg Lakossági (F2* és F0*) Társasház, lakásszövetkezet	4 810 000 Ft	5 500 000 Ft	7 100 000 Ft	9 000 000 Ft	11 420 000 Ft
F3*: lakásszám: 2-4	7 220 000 Ft	8 250 000 Ft	10 650 000 Ft	13 510 000 Ft	17 140 000 Ft
F4*: lakásszám: 5-30	9 630 000 Ft	11 000 000 Ft	14 200 000 Ft	18 010 000 Ft	22 850 000 Ft
F5*: lakásszám: 31-60	12 040 000 Ft	13 750 000 Ft	17 760 000 Ft	22 520 000 Ft	28 570 000 Ft
F6*: lakásszám: 61-120	14 450 000 Ft	16 500 000 Ft	21 310 000 Ft	27 020 000 Ft	34 280 000 Ft
F7*: lakásszám: 121-180	16 860 000 Ft	19 250 000 Ft	24 860 000 Ft	31 530 000 Ft	40 000 000 Ft
F8*: lakásszám: 181-240	19 270 000 Ft	22 000 000 Ft	28 410 000 Ft	36 030 000 Ft	45 710 000 Ft
F9*: lakásszám: 241	21 680 000 Ft	24 750 000 Ft	31 970 000 Ft	40 540 000 Ft	51 420 000 Ft
Számlanyitási díj	a szerződéses összeg 1%-a a számlanyitási díj alól mentes módozatok esetében 0%				
Rendszeres betételhelyezés (a szerződéses összeg arányában)	8‰	7,27‰	5,63‰	4,44‰	3,50‰
Betételhelyezés gyakorisága	havi				
Betéti kamat	Évi 1,15%, napi kamatozás, kamattőkésítésre a megtakarítási év végén kerül sor				
Kiutalás	Havonta, a hónapok utolsó napján				
A rendszeres megtakarító minimális megtakarítási ideje a fordulónapig (év/hó)	4/4	5/0	6/3	8/0	10/0
A rendszeres megtakarító minimális megtakarítási ideje (a kiutalásig) (év/hó)	4/6	5/2	6/5	8/2	10/2
A kiutalás értékelési fordulónapokon vizsgált feltételei	Nyilatkozattétel: a kiutalás megfelelő időben történő igénylése				
Min. megtakarított összeg (SZŐ %-ban):	50,40%	50,20%	50,00%	50,50%	50,50%
Min. értékszám:	62,37	62,27	62,33	62,42	62,21
Min. megtakarítási idő:	52 hónap	60 hónap	75 hónap	96 hónap	120 hónap
Módozati szorzó értékszám számításához	5,15	4,39	3,59	2,75	2,2
EBKM állami támogatással (havi 20.000 Ft megtakarítás mellett)	10,99%	9,70%	7,96%	6,48%	5,39%
1% számlanyitási díj esetében	12,24%	10,77%	8,85%	7,17%	5,95%
0% számlanyitási díj esetében					
EBKM állami támogatás nélkül (havi 20.000 Ft megtakarítás mellett)	-0,15%	0,02%	0,21%	0,41%	0,54%
1% számlanyitási díj esetében	0,82%	0,86%	0,92%	0,97%	1,00%
0% számlanyitási díj esetében					
EBKM állami támogatással (havi 40.000 Ft megtakarítás mellett)	6,10%	5,29%	4,54%	3,74%	3,21%
1% számlanyitási díj esetében	7,23%	6,26%	5,35%	4,37%	3,73%
0% számlanyitási díj esetében					
EBKM állami támogatás nélkül (havi 40.000 Ft megtakarítás mellett)	0,01%	0,15%	0,32%	0,49%	0,61%
1% számlanyitási díj esetében	0,98%	1,00%	1,03%	1,06%	1,08%
0% számlanyitási díj esetében					
Hitelkamatt	Évi 5,5%, napi kamatozás, kamattőkésítés havonta				
Kezelési költség	0%				
Kölcsöndíj mutató	0%				
1% számlanyitási díj esetében	5,70%	5,70%	5,70%	5,70%	5,70%
0% számlanyitási díj esetében	5,64%	5,64%	5,64%	5,64%	5,64%
Törlesztési részlet a szerződéses összeg arányában	7,1‰	5,9‰	5,4‰	4,35‰	3,8‰
A törlesztés kezdete	A hitelből történő első kifizetést követő naptári hónap				
Max. törlesztési idő (év/hó)	6/11	8/8	10/0	13/2	16/3
Az egyéni teljesítménymutató a kormányrendeletben foglaltak értelmében					
1% számlanyitási díj esetében	0,65 – 0,98	0,60 – 0,99	0,61 – 0,97	0,59 – 0,98	0,58 – 0,98
0% számlanyitási díj esetében	0,64 – 0,97	0,60 – 0,97	0,60 – 0,96	0,59 – 0,97	0,57 – 0,97

17. sz. melléklet

A lakás-előtakarékossági szerződés 2017.12.15. és 2018.10.16. között értékesített módozatainak jellemzői

(A Lakás-takarékpénztár által aktuálisan kínált módozatok felsorolását és a lakás-előtakarékossági szerződés megkötésének esetleges további feltételeit a Lakás-takarékpénztár Hirdetménye tartalmazza. A minimális szerződéses összeg a Lakás-takarékpénztár kifejezett döntése esetén 250 000 Ft.)

Módozatok 1%-os számlanyitási díj 0%-os számlanyitási díj (Csoportos szerződés (1. § (4) bekezdés) esetén a módozat középső számjegye 0)	G20 G25	G21 G26	G22 G27	G23 G28	G24 G29
Szerződéses összeg	Kerek 10 000 Ft-onként				
Minimális szer.összeg	620 000 Ft	800 000 Ft	1 000 000 Ft	1 250 000 Ft	1 630 000 Ft
Maximális szerződéses összeg Lakossági (G2* és G0*) Társasház, lakásszövetkezet	2 500 000 Ft	3 200 000 Ft	4 000 000 Ft	5 000 000 Ft	6 550 000 Ft
G3*: lakásszám: 2-4	3 750 000 Ft	4 800 000 Ft	6 000 000 Ft	7 500 000 Ft	9 830 000 Ft
G4*: lakásszám: 5-30	5 000 000 Ft	6 400 000 Ft	8 000 000 Ft	10 000 000 Ft	13 110 000 Ft
G5*: lakásszám: 31-60	6 250 000 Ft	8 000 000 Ft	10 000 000 Ft	12 500 000 Ft	16 390 000 Ft
G6*: lakásszám: 61-120	7 500 000 Ft	9 600 000 Ft	12 000 000 Ft	15 000 000 Ft	19 670 000 Ft
G7*: lakásszám: 121-180	8 750 000 Ft	11 200 000 Ft	14 000 000 Ft	17 500 000 Ft	22 950 000 Ft
G8*: lakásszám: 181-240	10 000 000 Ft	12 800 000 Ft	16 000 000 Ft	20 000 000 Ft	26 220 000 Ft
G9*: lakásszám: 241	11 250 000 Ft	14 400 000 Ft	18 000 000 Ft	22 500 000 Ft	29 500 000 Ft
Számlanyitási díj	a szerződéses összeg 1%-a a számlanyitási díj alól mentes módozatok esetében 0%				
Rendszeres betételhelyezés (a szerződéses összeg arányában)	8‰	6,25‰	5‰	4‰	3,05‰
Betételhelyezés gyakorisága	havi				
Betéti kamat	Évi 1,5%, napi kamatozás, kamattőkésítésre a megtakarítási év végén kerül sor				
Kiutalás	Havonta, a hónapok utolsó napján				
A rendszeres megtakarító minimális megtakarítási ideje a fordulónapig (év/hó)	4/1	5/1	6/3	7/9	10/0
A rendszeres megtakarító minimális megtakarítási ideje (a kiutalásig) (év/hó)	4/3	5/3	6/5	7/11	10/2
A kiutalás értékelési fordulónapokon vizsgált feltételei	Nyilatkozattétel: a kiutalás megfelelő időben történő igénylése				
Min. megtakarított összeg (SZÖ %-ban):	52,10%	51,10%	50,50%	50,00%	50,10%
Min. értékszám:	62,22	62,33	62,32	62,21	62,32
Min. megtakarítási idő:	49 hónap	61 hónap	75 hónap	93 hónap	120 hónap
Módozati szorzó értékszám számításához	4,21	3,42	2,78	2,22	1,72
EBKM állami támogatással (havi 20.000 Ft megtakarítás mellett)	11,78%	9,74%	8,11%	6,87%	5,64%
1% számlanyitási díj esetében	13,25%	10,95%	9,08%	7,69%	6,29%
0% számlanyitási díj esetében					
EBKM állami támogatás nélkül (havi 20.000 Ft megtakarítás mellett)	0,01%	0,26%	0,48%	0,65%	0,82%
1% számlanyitási díj esetében	1,15%	1,21%	1,27%	1,31%	1,35%
0% számlanyitási díj esetében					
Hitelkamat	Évi 7%, napi kamatozás, kamattőkésítés havonta				
Kezelési költség	0%				
Kölcsöndíj mutató	7,30%	7,30%	7,30%	7,30%	7,30%
1% számlanyitási díj esetében	7,23%	7,23%	7,23%	7,23%	7,23%
0% számlanyitási díj esetében					
Törlesztési részlet a szerződéses összeg arányában	9,5‰	8,2‰	7,25‰	6,3‰	5,55‰
A törlesztés kezdete	A hitelből történő első kifizetést követő naptári hónap				
Max. törlesztési idő (év/hó)	5/0	6/1	7/3	8/8	10/4
Az egyéni teljesítménymutató a kormányrendeletben foglaltak értelmében	0,90	0,84	0,85	0,87	0,94
1% számlanyitási díj esetében	0,87 – 0,90	0,84	0,84	0,86	0,93
0% számlanyitási díj esetében					