

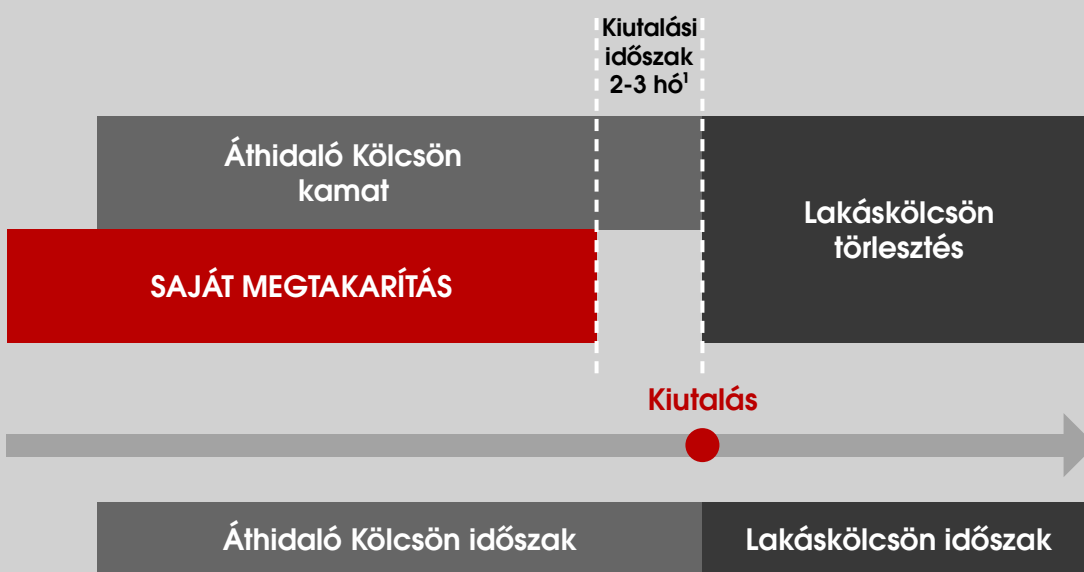
Tudnivalók a fizetési moratóriumról áthidaló kölcsön esetén

A fizetési moratórium egy jogszabály¹ által biztosított fizetési haladék, ami általános jelleggel 2021. október 31-ig, az arra jogosult és a lehetőséggel élő egyes kiemelt társadalmi csoportoknak² pedig 2022. június 30-ig érhető el. **Amennyiben Ön él, vagy élt a fizetési moratórium lehetőségével,** az a kölcsönszerződése teljesítési határidejének meghosszabbodásával jár, mely **az alábbiak szerint módosítja az eredeti szerződést.**

¹ A jelenleg hatályos fizetési moratóriumot a 2020. évi CVII. törvény, és az azt módosító a hiteltörlesztési moratórium veszélyhelyzettel kapcsolatos különös szabályainak bevezetéséről szóló 637/2020. (XII. 22.) kormányrendelet szabályozza.

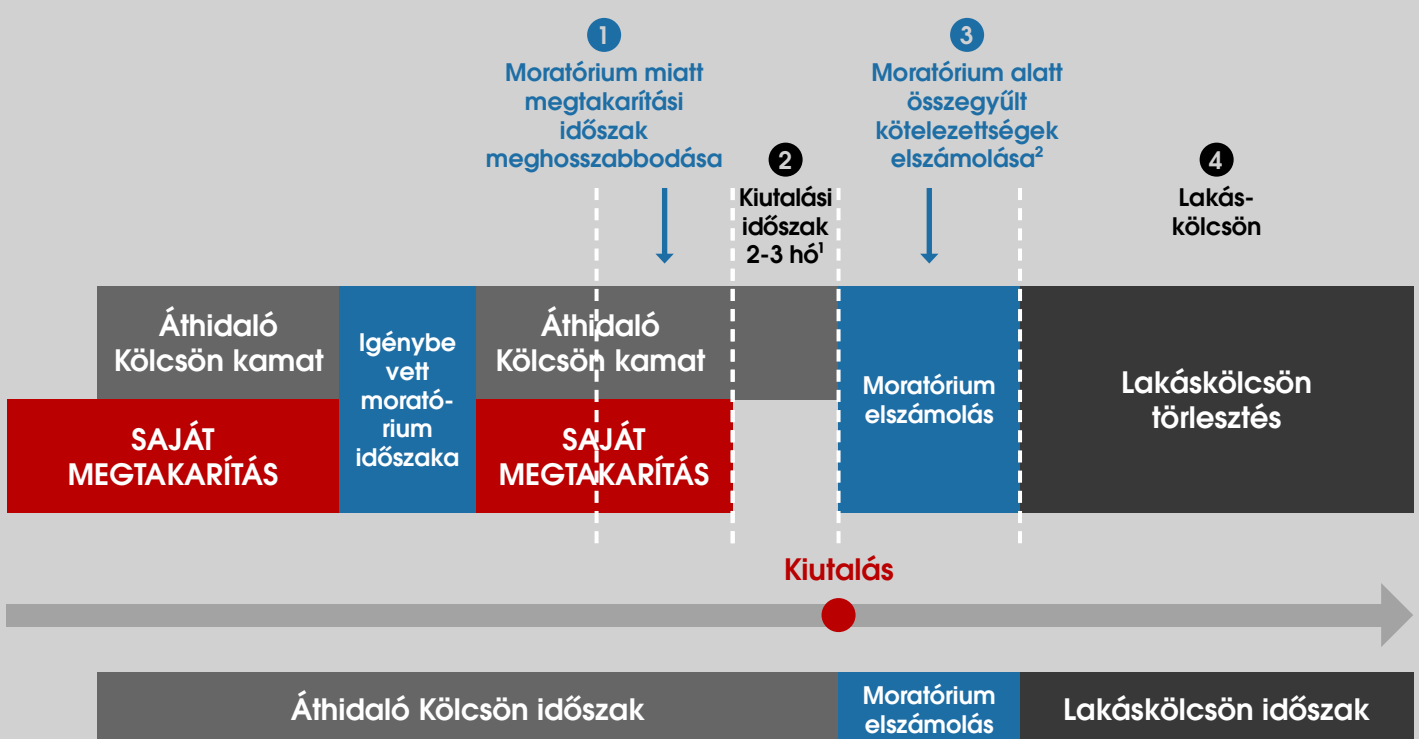
² Kiemelt társadalmi csoport: nyugdíjasok, gyermeket nevelők, vagy a várandósság 12. hetét meghaladóan gyermeket várók, munkanélküliek, közfoglalkoztatottak, valamint azon személyek, akik háztartásában a jövedelem tartósan csökkent 2020. március 18. napját követően.

Áthidaló Kölcsön moratórium nélkül



¹ A kiutalási időszak a 2017. június 30. napjáig kötött szerződések esetében 3 hónap, egyébként 2 hónap.

Áthidaló Kölcsön moratórium igénybevételével



¹ A kiutalási időszak a 2017. június 30. napjáig kötött szerződések esetében 3 hónap, egyébként 2 hónap.

² A törlesztőrészlet mértéke nem haladhatja meg a moratórium előtti törlesztőrészlet összegét.

Ha él, vagy élt a fizetési moratóriummal

(A számokat az ábrán is megtalálja.)

- 1** Az áthidaló kölcsön lejáratát meghosszabbodik a megtakarítások megfizetésének az idejével, melyeket a moratórium alatt nem fizetett meg.
- Ezt követi a **kiutalási időszak**, melynek végén az áthidaló kölcsönébe a lakás-előtakarékosági szerződésén **összegyűlt megtakarítását előtörlesztjük.** (A moratóriumot követő szerződésszerű teljesítés esetén ez a megtakarítási idő hosszabbodás **nem jár állami támogatás/bónusz veszteséggel.**)
- A kiutalási időszak után a **moratórium alatt meg nem fizetett kötelezettségek elszámolása** következik.
- Az utolsó időszak a **lakáskölcsön törlesztési időszak.** A lakáskölcsön törlesztőrészleteinek nagyságát, illetve a törlesztőrészletek darabszámát a moratórium igénybevétele nem érinti.

Ha anyagi helyzete megengedi, javasoljuk, hogy lépjen ki a moratórium-ból és folytassa hitelének törlesztését!

A további rendszeres törlesztéssel **elkerülheti, hogy a fizetési moratórium miatt tovább növekedjen a visszafizetendő tartozása és a futamidő még hosszabbá váljon.**

Bármikor kérheti a hiteltörlesztés folytatását. Ehhez kérjük, jelezze felénk **továbbfizetési szándékát.**

Tudta, hogy a kilépésen túl **bármikor, díjmentesen, részben vagy egészben rendezheti a moratórium miatt felhalmozódott összeget?** Ezáltal jelentősen csökkentheti a moratórium miatt keletkezett többlet fizetendő összeget, illetve a futamidő meghosszabbodás mértékét.

Bővebb információt a www.fundamenta.hu/ kilepes-a-moratoriumbol oldalon talál.