

**A Fundamenta-Lakáskassza Zrt.
HIRDETMÉNYE
a 2018.07.05-től érvényes, természetes és jogi személy szerződők
azonnali áthidaló kölcsöne (AÁK) esetén alkalmazott
SZERZŐDÉSES MÓDOZAT SZERINTI ELSŐ HAVI MEGTAKARÍTÁS
összegének átkönyvelésére vonatkozó akciójáról**

Tájékoztatjuk tisztelt Ügyfeleinket, hogy a Fundamenta-Lakáskassza Zrt. 2018.07.05-től visszavonásig a SZERZŐDÉSES MÓDOZAT SZERINTI ELSŐ HAVI MEGTAKARÍTÁS összegének átkönyvelésére vonatkozó akciót hirdet. Az akció részletes feltételei a következők:

1. Az akció valamennyi, a Hirdetmény hatálya alatt befogadott természetes és jogi személy szerződő hitelügyletére érvényes.
2. Az akció, annak időtartama alatt befogadott hitelügyletbe bevont lakás-előtakarékossági szerződések megkötésekor¹ a Fundamenta-Lakáskassza Zrt. által előírt, Ügyfél által választott lakás-előtakarékossági szerződéses módozat szerinti első havi megtakarítás összegének folyósított hitelösszegeből történő átkönyvelésére vonatkozik, tehát az akció keretében nem a Fundamenta-Lakáskassza Zrt. fizeti meg a módozat szerinti első havi megtakarítást az Ügyfél helyett.
3. A Fundamenta-Lakáskassza Zrt. részére megfizetendő, szerződéses módozat szerinti első havi megtakarítás összegét a mindenkor hatályos Általános Szerződési Feltételek (Üzletszabályzat) tartalmazza.
4. Az akció ideje alatt az Ügyfél által választott lakás-előtakarékossági szerződéses módozat szerinti első havi megtakarítás összegének megfizetése az Ügyfél hitelkérelmének jóváhagyólag történő elbírálását és a kifizetési feltételek maradéktalan teljesülését követően felszámított, a módozat szerinti első havi megtakarítás összegének megfelelő összeg folyósított kölcsönösszegeből történő levonásával és ennek az összegnek a betétszámlán történő utólagos jóváírásával valósul meg.
5. A Fundamenta-Lakáskassza Zrt. által felszámított, módozat szerinti első havi megtakarítás átkönyvelésének értéknapja a lakás-előtakarékossági szerződéses összeg folyósításának dátuma, amely hitelfolyósításkor a folyósított hitelösszegeből a hitelfolyósítás napjával kerül átkönyvelésre.
6. Az akció kizárólag a Fundamenta Személyi Bankár hálózat által értékesített azon lakás-előtakarékossági szerződésekre vonatkozik, amelyek esetében az Ügyfél az akciót igénybe veszi.

¹ A Fundamenta-Lakáskassza Zrt. értékesített módozatairól szóló hatályos hirdetménye a www.fundamenta.hu honlapon az Információtár/Dokumentumtárban, valamint a Fundamenta-Lakáskassza Zrt. Ügyfélpontján érhető el.

**A Fundamenta-Lakáskassza Zrt.
HIRDETMÉNYE
a 2018.07.05-től érvényes, természetes és jogi személy szerződők
azonnali áthidaló kölcsöne (AÁK) esetén alkalmazott
SZERZŐDÉSES MÓDOZAT SZERINTI ELSŐ HAVI MEGTAKARÍTÁS
összegének átkönyvelésére vonatkozó akciójáról
folytatása**

7. Az akcióra vonatkozó teljes hiteldíj mutató (THM):

A Fundamenta-Lakáskassza Zrt. a THM meghatározásakor, a teljes hiteldíj mutató meghatározásáról, számításáról és közzétételéről szóló 83/2010. (III. 25.) Korm. r. (továbbiakban: Korm. r.) 9. § (1) és (3) bek. alapján az 1 millió forintos hitelösszeghez és 5 éves futamidőhöz legközelebbi - a hiteltípusra létező - összeget és futamidőt vette figyelembe. A jelen Hirdetményben megjelölt THM érték tekintetében rögzítjük, hogy a THM meghatározása az aktuális feltételek és a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt, a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat. Az ingatlanfedezettel biztosított hitelek esetében a THM értéke nem tartalmazza a jelzáloggal terhelendő ingatlan biztosításának díját. A hitel fedezete ingatlanra bejegyzett jelzálogjog, az ingatlanra vagyonbiztosítási szerződés megkötése szükséges. Az ön pénzügyi közvetítője, úgyis, mint jelzáloghitel-közvetítő, a Fundamenta-Lakáskassza Kft. és a mindenkor hatályos, a hitelt közvetítő partnereink körét szabályozó Hirdetményben felsorolt partnerek a Fundamenta-Lakáskassza Zrt. nevében jár el, amelyért díjazásban részesül.

A feltüntetett THM értékek a táblázatban megadott hitelösszegre és futamidőre kerültek meghatározásra.				
A lakás- előtakarékosági szerződés módozata	THM (%)		THM (%)	
	lakáskölcsön	Áthidaló kölcsön	Azonnali áthidaló kölcsön	
	Ingatlanfedezettel biztosított	ingatlanfedezettel biztosított	ingatlanfedezettel biztosított Lojalitás hitel	ingatlanfedezettel biztosított egyéb hitel
A20-A24	5,68% 1 000 000 Ft 59 hó	4,16% 1 000 000 Ft 87 hó	5,53% 1 000 000 Ft 110 hó	6,25% 1 000 000 Ft 111 hó
B20-B24	5,90% 1 000 000 Ft 54 hó	4,05% 1 000 000 Ft 85 hó	5,47% 1 000 000 Ft 105 hó	6,31% 1 000 000 Ft 109 hó
C20-C24			5,35% 1 000 000 Ft 112 hó	6,06% 1 000 000 Ft 113 hó
D20-D24			5,31% 1 000 000 Ft 106 hó	6,13% 1 000 000 Ft 110 hó
E20-E24	7,58% 1 000 000 Ft 68 hó	4,12% 1 000 000 Ft 98 hó	5,60% 1 000 000 Ft 120 hó	6,41% 1 000 000 Ft 122 hó
F20-F24	7,48% 1 000 000 Ft 71 hó	3,96% 1 000 000 Ft 108 hó	5,38% 1 000 000 Ft 122 hó	6,36% 1 000 000 Ft 132 hó

**A Fundamenta-Lakáskassza Zrt.
HIRDETMÉNYE
a 2018.07.05-től érvényes, természetes és jogi személy szerződők
azonnali áthidaló kölcsöne (AÁK) esetén alkalmazott
SZERZŐDÉSES MÓDOZAT SZERINTI ELSŐ HAVI MEGTAKARÍTÁS
összegének átkönyvelésére vonatkozó akciójáról
folytatása**

8. A Fundamenta-Lakáskassza Zrt. az akciót jelen Hirdetmény hivatalos közzététellel történő változásáig, illetve visszavonásáig biztosítja.

Jelen Hirdetmény közzétételére a személyes Ügyfélponton történt kifüggesztés, valamint a www.fundamenta.hu hivatalos honlapunkon, az Hasznos/Dokumentumtár menüpont alatt való megjelentetés útján kerül sor.

Budapest, 2018.07.05.

**Fundamenta-Lakáskassza Lakás-takarékpénztár Zártkörűen Működő
Részvénytársaság**