

**A Fundamenta-Lakáskassza Zrt.  
HIRDETMÉNYE  
a 2018.08.16-tól hatályos, természetes és jogi személy szerződők  
azonnali áthidaló kölcsöne (AÁK) esetén alkalmazott  
SZERZŐDÉSES MÓDOZAT SZERINTI ELSŐ HAVI MEGTAKARÍTÁS  
összegének átkönyvelésére vonatkozó akciójáról**

Tájékoztatjuk tisztelt Ügyfeinket, hogy a Fundamenta-Lakáskassza Zrt. 2018.08.16-tól visszavonásig a SZERZŐDÉSES MÓDOZAT SZERINTI ELSŐ HAVI MEGTAKARÍTÁS összegének átkönyvelésére vonatkozó akciót hirdet. Az akció részletes feltételei a következők:

1. Az akció valamennyi, a Hirdetmény hatálya alatt befogadott természetes és jogi személy szerződő hitelügyletére érvényes.
2. Az akció, annak időtartama alatt befogadott hitelügyletbe bevont lakás-előtakarékossági szerződések megkötésekor<sup>1</sup> a Fundamenta-Lakáskassza Zrt. által előírt, Ügyfél által választott lakás-előtakarékossági szerződéses módozat szerinti első havi megtakarítás összegének folyósított hitelösszegeből történő átkönyvelésére vonatkozik, tehát az akció keretében nem a Fundamenta-Lakáskassza Zrt. fizeti meg a módozat szerinti első havi megtakarítást az Ügyfél helyett.
3. A Fundamenta-Lakáskassza Zrt. részére megfizetendő, szerződéses módozat szerinti első havi megtakarítás összegét a mindenkor hatályos Általános Szerződési Feltételek (Üzletszabályzat) tartalmazza.
4. Az akció ideje alatt az Ügyfél által választott lakás-előtakarékossági szerződéses módozat szerinti első havi megtakarítás összegének megfizetése az Ügyfél hitelkérelmének jóváhagyólag történő elbírálását és a kifizetési feltételek maradéktalan teljesülését követően felszámított, a módozat szerinti első havi megtakarítás összegének megfelelő összeg folyósított kölcsönösszegeből történő levonásával és ennek az összegnek a betétszámlán történő utólagos jóváírásával valósul meg.
5. A Fundamenta-Lakáskassza Zrt. által felszámított, módozat szerinti első havi megtakarítás átkönyvelésének értéknapja a lakás-előtakarékossági szerződéses összeg folyósításának dátuma, amely hitelfolyósításkor a folyósított hitelösszegeből a hitelfolyósítás napjával kerül átkönyvelésre.
6. Az akció kizárólag a Fundamenta Személyi Bankár hálózat által értékesített azon lakás-előtakarékossági szerződésekre vonatkozik, amelyek esetében az Ügyfél az akciót igénybe veszi.

---

<sup>1</sup> A Fundamenta-Lakáskassza Zrt. értékesített módozatairól szóló hatályos hirdetménye a [www.fundamenta.hu](http://www.fundamenta.hu) honlapon az Információtár/Dokumentumtárban, valamint a Fundamenta-Lakáskassza Zrt. Ügyfélpontján érhető el.  
Hatályos: 2018.08.16-tól visszavonásig  
Közzététel: 2018.08.15

**A Fundamenta-Lakáskassza Zrt.  
HIRDETMÉNYE  
a 2018.08.16-tól hatályos, természetes és jogi személy szerződők  
azonnali áthidaló kölcsöne (AÁK) esetén alkalmazott  
SZERZŐDÉSES MÓDOZAT SZERINTI ELSŐ HAVI MEGTAKARÍTÁS  
összegének átkönyvelésére vonatkozó akciójáról**

7. Az akcióra vonatkozó teljes hiteldíj mutató (THM):

A Fundamenta-Lakáskassza Zrt. a THM meghatározásakor, a teljes hiteldíj mutató meghatározásáról, számításáról és közzétételéről szóló 83/2010. (III. 25.) Korm. r. (továbbiakban: Korm. r.) 9. § (1) és (3) bek. alapján az 1 millió forintos hitelösszeghez és 5 éves futamidőhöz legközelebbi - a hiteltípusra létező - összeget és futamidőt vette figyelembe. A jelen Hirdetményben megjelölt THM érték tekintetében rögzítjük, hogy a THM meghatározása az aktuális feltételek és a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt, a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat. Az ingatlanfedezettel biztosított hitelek esetében a THM értéke nem tartalmazza a jelzáloggal terhelendő ingatlan biztosításának díját. A hitel fedezete ingatlanra bejegyzett jelzálogjog, az ingatlanra vagyonbiztosítási szerződés megkötése szükséges. Az ön pénzügyi közvetítője, úgyis, mint jelzáloghitel-közvetítő, a Fundamenta-Lakáskassza Kft. és a mindenkor hatályos, a hitelt közvetítő partnereink körét szabályozó Hirdetményben felsorolt partnerek a Fundamenta-Lakáskassza Zrt. nevében jár el, amelyért díjazásban részesül.

<b>A feltüntetett THM értékek a táblázatban megadott hitelösszegre és futamidőre kerültek meghatározásra.</b>				
<b>A lakás- előtakarékosági szerződés módozata</b>	<b>THM (%)</b>	<b>THM (%)</b>	<b>THM (%)</b>	
	<b>lakáskölcsön</b>	<b>Áthidaló kölcsön</b>	<b>Azonnali áthidaló kölcsön</b>	
	<b>Ingatlanfedezet tel biztosított</b>	<b>ingatlanfedez ettel biztosított</b>	<b>ingatlanfedezet tel biztosított lojalitás hitel</b>	<b>ingatlanfedezet tel biztosított egyéb hitel</b>
A20-A24	5,69% 1 000 000 Ft 59 hó	4,16% 1 000 000 Ft 87 hó	5,28% 1 000 000 Ft 111 hó	5,98% 1 000 000 Ft 111 hó
B20-B24	5,90% 1 000 000 Ft 54 hó	4,06% 1 000 000 Ft 85 hó	5,30% 1 000 000 Ft 109 hó	6,04% 1 000 000 Ft 109 hó
C20-C24			5,09% 1 000 000 Ft 113 hó	5,79% 1 000 000 Ft 113 hó
D20-D24			5,12% 1 000 000 Ft 110 hó	5,85% 1 000 000 Ft 110 hó
E20-E24	7,56% 1 000 000 Ft 68 hó	4,13% 1 000 000 Ft 98 hó	5,39% 1 000 000 Ft 122 hó	6,13% 1 000 000 Ft 122 hó
F20-F24	7,46% 1 000 000 Ft 71 hó	3,96% 1 000 000 Ft 108 hó	5,34% 1 000 000 Ft 132 hó	6,09% 1 000 000 Ft 132 hó

Hatályos: 2018.08.16-tól visszavonásig  
Közzététel: 2018.08.15

**A Fundamenta-Lakáskassza Zrt.  
HIRDETMÉNYE  
a 2018.08.16-tól hatályos, természetes és jogi személy szerződők  
azonnali áthidaló kölcsöne (AÁK) esetén alkalmazott  
SZERZŐDÉSES MÓDOZAT SZERINTI ELSŐ HAVI MEGTAKARÍTÁS  
összegének átkönyvelésére vonatkozó akciójáról**

8. A Fundamenta-Lakáskassza Zrt. az akciót jelen Hirdetmény hivatalos közzététellel történő változásáig, illetve visszavonásáig biztosítja.

Jelen Hirdetmény közzétételére a személyes Ügyfélponton történt kifüggesztés, valamint a [www.fundamenta.hu](http://www.fundamenta.hu) hivatalos honlapunkon, az Hasznos/Dokumentumtár menüpont alatt való megjelentetés útján kerül sor.

Budapest, 2018.08.15.

**Fundamenta-Lakáskassza Lakás-takarékpénztár Zártkörűen Működő Részvénytársaság**

Hatályos: 2018.08.16-tól visszavonásig  
Közzététel: 2018.08.15