

A Fundamenta-Lakáskassza Zrt. HIRDETMÉNYE

A 2014.10.22-től visszavonásig megkötött
lakás-előtakarékossági szerződésekre alkalmazott

FundiMini Gyerekszámla akcióról

Tájékoztatjuk tisztelt Ügyfeleinket, hogy a Fundamenta-Lakáskassza Zrt. FundiMini Gyerekszámla néven akciót hirdet. Az akció keretében a Fundamenta-Lakáskassza Zrt. az újonnan megkötött lakás-előtakarékossági szerződésekhöz kapcsolódóan a jelen Hirdetményben foglalt kedvezményeket nyújtja. A FundiMini Gyerekszámla akcióban elérhető kedvezmények az adott kedvezményre vonatkozó, jelen Hirdetmény szerinti feltételek teljesítése esetén érhetőek el. Az akció 2014. október 22. napjától visszavonásig tart.

Az akciós lakás-előtakarékossági szerződések értékesítésében a Fundamenta-Lakáskassza Pénzügyi Közvetítő Kft. által szervezett Személyi Bankár hálózat¹, továbbá a Fundamenta-Lakáskassza Zrt. által kijelölt további értékesítési partnerek vesznek részt. Az akcióban részt vevő partnerek listája a www.fundamenta.hu weboldalon elérhető vagy Társaságunk személyes ügyfélszolgálatán kifüggesztett FundiMini Gyerekszámla akcióban részt vevő értékesítési partnerek listájában megtekinthető. A tárgybeli listában nem szereplő értékesítési partnereknél a FundiMini Gyerekszámla akció kedvezményei nem elérhetőek.

A jelen Hirdetmény vonatkozásában újonnan megkötött lakás-előtakarékossági szerződésnek az minősül, amelynél a szerződő a szerződés megkötésére irányuló írásbeli ajánlatát (a lakás-előtakarékossági szerződés ajánlati nyomtatvány aláírásának a napja) az akció időtartamán belül tette meg, ideértve a határnapokat is.

A FundiMini Gyerekszámla egy hosszútávú megtakarítási program, amely a jelen Hirdetmény szerinti egymásra épülő kedvezményeket kínál. Valamennyi kedvezmény két lakás-előtakarékossági szerződés megkötése esetén vehető igénybe. **Újonnan kötött első lakás-előtakarékossági szerződés alatt** a jelen Hirdetményben azt a lakás-előtakarékossági szerződést kell érteni, amelyet az akcióban részt vevő Ügyfeleink elsőként kötnek meg. A jelen Hirdetményben az akcióban részt vevő **követő² lakás-előtakarékossági szerződés** (második) alatt azt kell érteni, amelynek a megtakarítási ideje az első lakás-előtakarékossági szerződés kiutalási időszakának első napját követően kezdődik.

¹ A Személyi Bankár hálózat tagjai a Fundamenta-Lakáskassza Pénzügyi Közvetítő Kft. közvetítői alvállalkozói.

² A követő szerződés leírását a Fundamenta-Lakáskassza Zrt. hatályos Díjtáblázata tartalmazza.

A 2014.10.22-től visszavonásig megkötött lakás-előtakarékosági szerződésekre alkalmazott

FundiMini Gyerekszám akcióról folytatása

A Fundamenta-Lakáskassza Zrt. az akció keretében az alábbi kedvezményeket nyújtja Ügyfelei részére az újonnan megkötött első (továbbiakban: első) lakás-előtakarékosági szerződésre:

1. elérhető kedvezmény: Hűségbónusz

Az első lakás-előtakarékosági szerződés szerződéses összegének 0,5%-át jóváírjuk az Ügyfél betéti számláján az alábbiakban meghatározott feltételek együttes teljesülésekor.

1.1. Az akció feltételei az alábbiak:

Olyan lakás-előtakarékosági szerződés kötése, amely esetén

- 1.1.1. a szerződő a lakás-előtakarékosági szerződés megkötésére irányuló ajánlaton, az ajánlat aláírásának napján **14. életévét be nem töltött kedvezményezett**³ jelöl meg, és
- 1.1.2. a választott lakás-előtakarékosági szerződés módozatához és szerződéses összegéhez tartozó, a szerződéses összeg arányában kifejezett megtakarítási ráta⁴ – mely a módozat jellemzője – **eléri a havi 9.900 Ft-ot és nem haladja meg a 20.000 Ft-ot, és**
- 1.1.3. a választott lakás-előtakarékosági szerződés **minimum 8 megtakarítási évre kötött, és**
- 1.1.4. a választott lakás-előtakarékosági szerződés **8-as módozatú, és**
- 1.1.5. a hűségbónusz jóváírásának és kifizetésének további feltétele, hogy a megkötött lakás-előtakarékosági szerződés **kiutalásra**⁵ **kerüljön.**

1.2. A Fundamenta-Lakáskassza Zrt. a **hűségbónusz összegét** a lakás-előtakarékosági szerződés **kiutalásakor** a megtakarítási számlán jóváírja és a kifizetéshez szükséges feltételek teljesülése esetén a szerződés teljes megtakarításának részeként fizeti ki, így a hűségbónusszal növelt megtakarítások összegének **lakás-célú felhasználását is igazolni kell**⁶.

³ A hatályos Általános Szerződési Feltételek 2. § (2) bekezdése alapján kedvezményezett lehet a lakás-előtakarékoskodó közeli hozzátartozója (házastárs, a bejegyzett élettárs, az egyeneságbeli rokon, az örökbefogadott-, a mostoha- és nevelt gyermek, az örökbefogadó-, a mostoha- és a nevelőszülő, valamint a testvér) vagy a gyámság alatt álló kiskorú, akinek a javára a lakás-előtakarékoskodó a lakás-előtakarékosági szerződést megkötötte és akinek javára az állami támogatást annak igénylése esetén folyósítják.

⁴ A havonta fizetendő megtakarítási összeg, a hatályos Általános Szerződési Feltételek 7. § (1) bekezdése szerint a szerződéses összeg arányában kifejezett megtakarítási ráta, mely a módozat jellemzője (3–5. sz. mellékletek). Az akcióban résztvevő módozatok jellemzőit az 5. számú melléklet tartalmazza.

⁵ A lakás-előtakarékosági szerződés kiutalásának részletes feltételeit a vonatkozó jogszabályok alapján kialakított és a felügyeleti szerv által engedélyezett Általános Szerződési Feltételek (Üzletszabályzat) tartalmazza. Ennek értelmében a kiutalásra (ami nem azonos a szerződés kifizetésével), akkor kerülhet sor, ha a lakás-előtakarékoskodó elérte az adott módozatra meghatározott minimális megtakarítási időt és a lakás-előtakarékoskodó megtakarította az adott módozatra meghatározott minimális megtakarítási hányadot, valamint a szerződés elérte az adott módozatra meghatározott minimális értékszámot, továbbá a szerződés elérte a célértékszámot, ha az magasabb, mint a minimális értékszám és a lakás-előtakarékoskodó az előírt határidőn belül jelezte a Lakás-takarékpénztárnál, hogy a kiutalást kész elfogadni. A 8-as módozatok kiutalási jellemzőit a szerződés megkötésekor hatályos Általános Szerződési Feltételek 5. sz. mellékletek tartalmazzák.

⁶ A lakás-célú felhasználás igazolásáról a hatályos Általános Szerződési Feltételek 24.§-a rendelkezik. A 24.§ (1) bekezdésében foglaltak alapján, a Lakás-takarékpénztár a teljes megtakarítás, illetve a szerződéses összeg, ideértve az áthidaló kölcsön összegét is (a továbbiakban: igénybe vett összeg) lakás-célú felhasználásának (4. §) ellenőrzése érdekében jogosult a) a szükséges iratokat a lakás-előtakarékoskodótól bekérni, b) külső szakértőket megbízni a lakás-célú felhasználás utólagos ellenőrzésével.

A 2014.10.22-től visszavonásig megkötött
lakás-előtakarékossági szerződésekre alkalmazott

FundiMini Gyerekszámla akcióról folytatása

- 1.3.** A Fundamenta-Lakáskassza Zrt. a hűségbónusz összegét a megtakarítási idő alatt, jelen hirdetményben előírt feltételek teljesítéséig elkülönítve kezeli, arra állami támogatást nem igényel és kamatot sem ír jóvá.
- 1.4.** Az akció időtartamán belül megkötött első lakás-előtakarékossági szerződésre járó hűségbónusz kedvezmény más termékakcióval nem vonható össze.
- 1.5. A hűségbónusz kedvezmény nem jár** azon akció időtartamán belül megkötött **első szerződésekre:**
- 1.5.1. amelyek a fenti pontokban leírt feltételek valamelyikének nem felelnek meg, vagy
 - 1.5.2. amelyeket a megtakarítási idő alatt a szerződő, írásbeli nyilatkozat alapján partnerbanki hitelügylete biztosítására vagy csoportos lakáscélú beruházás érdekében felajánl (zárol/óvadékba ad, biztosítékként leköt), vagy
 - 1.5.3. melyek esetében a szerződő **olyan szerződésmódosítást kezdeményez, melyet követően a szerződésre a továbbiakban nem teljesülnek vagy a szerződő nem teljesíti a jelen hirdetményben előírt feltételeket,** vagy
 - 1.5.4. a **szerződés** bármely okból **felmondással szűnik meg,** vagy
 - 1.5.5. amelyre a **szerződő a megtakarítási idő alatt áthidaló kölcsönt, vagy azonnal áthidaló kölcsönt igényel** (azaz hitelkérelmet aláír és ez a kérelem benyújtásra kerül a Fundamenta-Lakáskassza Zrt.-hez).

A Fundamenta-Lakáskassza Zrt. a FundiMini Gyerekszámla akció keretében további, együttes kedvezményeket nyújt Ügyfelei részére – további feltételek teljesülése esetén – az akció időtartamán belül újonnan megkötött első lakás-előtakarékossági szerződésre:

2. elérhető kedvezmény: Kamatprémium

Társaságunk a **FundiMini Gyerekszámla** akció keretében az **első** lakás-előtakarékossági szerződésen, a módózat szerinti betéti kamaton felül kamatprémiumot ír jóvá a feltételeket teljesítő Ügyfeleinek.

- 2.1. A kamatprémium mértéke:** az akció időtartamán belül megkötött első lakás-előtakarékossági szerződés kiutalási feltételeinek elérésekor érvényes, hivatalos ügyfélszolgálati helyein és weboldalán meghirdetett és hatályos, nem akciós, lakossági módózat szerinti Fundamenta-Lakáskassza Zrt. által fizetett, esetleges legmagasabb elérhető kamat és az ügyfél által FundiMini Gyerekszámla akcióban érintett első lakás-előtakarékossági szerződés módózat szerinti betéti kamat különbsége. A kamatprémium mértékének megállapítása során a szerződés létrejöttkor a módózat szerinti első megtakarítási évre járó kamat mértéket veszi alapul Társaságunk.

A **kamatprémium maximális összege** az akció időtartamán belül megkötött **első szerződés szerződéses összegének 10 százaléka.**

A 2014.10.22-től visszavonásig megkötött
lakás-előtakarékossági szerződésekre alkalmazott

FundiMini Gyerekszám akcióról folytatása

Példa a Kamatprémium mértékének meghatározásához:

- Az első szerződés kiutalási feltételeinek elérésekor érvényes, az akcióban figyelembe vehető legmagasabb elérhető kamatszint: 3%*
- Az első szerződés módozat szerinti betéti kamata: 1%
- Kamatprémium mértéke = 3% - 1% = 2%

*2014.10.22-én a legmagasabb publikusan meghirdetett nem akciós, lakossági módozat szerinti, a szerződés létrejöttkor a módozat szerinti első megtakarítási évre járó, Fundamenta-Lakáskassza Zrt. által fizetett, esetleges elérhető kamat.

2.2. A kamatprémium számításának alapja: az első lakás-előtakarékossági szerződés kiutalási feltételeinek teljesítésekor megállapított teljes megtakarítási egyenleg. A kiutalási feltételek teljesítését követően beérkezett befizetések nem módosítják a kamatprémium számításának alapját. A kamatszámítás szempontjából érintett időszak a követő szerződés megtakarítási időszaka.

2.3. A kamatprémium jóváírása: a feltételek teljesítése esetén, a kamatprémium összegét a követő szerződés megtakarítási éve alatt eltelt napok száma, de maximum 10 év alapján határozzuk meg és egyösszegben írjuk jóvá az akció időtartamán belül megkötött első szerződésen, az első szerződés tényleges kiutalásakor. A Fundamenta-Lakáskassza Zrt. a **kamatprémium összegét**⁷ a megtakarítási idő alatt a feltételek teljesítéséig **elkülönítve kezeli**, arra állami támogatást nem igényel és további kamatot, kamatos kamatot sem ír jóvá. A kamatprémium a szerződéses összeg részét képezi.

2.4. A kamatprémium jóváírásának feltételei az alábbiak:

- 2.4.1. **a hűségbónusz kedvezmény jelen hirdetés 1. pontjában rögzített feltételeinek hiánytalan teljesítése, és**
- 2.4.2. **olyan követő (második) lakás-előtakarékossági szerződés kötése, amelyen megegyezik az állami támogatásra jogosult személy az akció időtartamán belül megkötött első lakás-előtakarékossági szerződésen szereplő kedvezményezettel, és**
- 2.4.3. **olyan követő lakás-előtakarékossági szerződés kötése, ahol a megtakarítási idő végén a lakás-előtakarékossági szerződésen megjelölt kedvezményezett életkora eléri a 18. életévet, és**

⁷ A kamatszámítás módját és jóváírásának feltételeit a hatályos Általános Szerződési Feltételek 8. § (1) és (2) bekezdése részletesen szabályozza, mely alapján a teljes megtakarítás éves kamata a módozat egyik jellemzője. A lakás-előtakarékossági számlán jóváírt összegek a megtakarítási idő megkezdése után, a Lakás-takarékpénztár számláján történő jóváírást követő naptól napi kamatozással kamatoznak. A kamatszámítás szempontjából minden naptári hónap 30 nappól áll. A teljesítés dátumának a postai készpénzátutalási megbízáson teljesített befizetések esetében is a Lakás-takarékpénztári számlán történt jóváírás dátuma minősül.

A kamatszámítás képlete:
$$\frac{(\text{eltelt napok száma}) \times (\text{kamat \%}) \times (\text{betétösszeg Ft})}{360 \times 100}$$

A kamatprémium számításának alapja a kiutalási feltételek teljesítésekor megállapított teljes megtakarítási egyenleg. A kiutalási feltételek teljesítését követően beérkezett befizetések nem módosítják a kamatprémium számításának alapját. A kamatszámítás szempontjából érintett időszak a követő szerződés megtakarítási időszaka, de legfeljebb 10 év.

Az Általános Szerződési Feltételek 1.§ (5) bekezdése alapján a megtakarítási idő az adott módozatnak megfelelő, szerződésben rögzített teljes betétösszeg első elhelyezésétől az összegyűlt betét felvételéig, illetve a kiutalásig eltelt idő.

A 2014.10.22-től visszavonásig megkötött
lakás-előtakarékossági szerződésekre alkalmazott

FundiMini Gyerekszámla akcióról folytatása

- 2.4.4. a kamatprémium jóváírásának és kifizetésének további feltétele, hogy a megkötött követő (második) szerződés elérje **a tarifa szerinti minimális megtakarítási időt vagy a minimum 4. megtakarítási évet, és**
- 2.4.5. a kamatprémium jóváírásának és kifizetésének további feltétele, hogy **a szerződő** az akció időtartamán belül megkötött első szerződés kiutalási feltételeinek elérésekor küldött értesítő levelünkre küldött válaszában azt a lehetőséget jelölje meg, amelyben akkor **nem kéri a szerződés kiutalását és nem kéri a teljes megtakarítási egyenlegének⁸ kifizetését vagy a szerződés megszüntetését** a követő szerződés 4. megtakarítási évének végéig, és
- 2.4.6. a Fundamenta-Lakáskassza Zrt. **további betétbefizetést** az akció időtartamán belül megkötött **első szerződésre** a szerződés kiutalási feltételek teljesítését követő 3 hónap lejártja után **nem fogad be, és**
- 2.4.7. a követő (második) szerződéshez szükséges **ajánlat aláírása** megtörténik az akció időtartamán belül megkötött első szerződés **kiutalási feltételeinek teljesítését követő 3 hónapon belül, és**
- 2.4.8. a kamatprémium jóváírásának további feltétele, hogy a **szerződő lemond az első szerződés kiutalási időszakát követő időszakra (megtakarítási évek) az állami támogatásra való jogosultságáról az adott szerződésen.**

2.5. A kamatprémium kedvezmény nem jár azon szerződésekre:

- 2.5.1. amelyek a fenti pontokban **leírt feltételek valamelyikének nem felelnek meg, vagy**
- 2.5.2. amelyeket a megtakarítási idő alatt a szerződő, írásbeli nyilatkozat alapján partnerbanki hitelügylete biztosítására vagy csoportos lakáscélú beruházás érdekében felajánl (**zárol/óvadékba ad, biztosítékként leköt**), vagy
- 2.5.3. melyek esetében a szerződő **olyan szerződésmódosítást kezdeményez, melyet követően a szerződés a továbbiakban nem teljesíti a jelen hirdetményben előírt feltételeket, vagy**
- 2.5.4. amely akció időtartamán belül megkötött **első szerződésre a szerződő áthidaló kölcsönt, vagy azonnali áthidaló kölcsönt igényel** (azaz hitelkérelmet aláír és ez a kérelem benyújtásra kerül a Fundamenta-Lakáskassza Zrt.-hez), vagy
- 2.5.5. amely akció időtartamán belül megkötött első szerződésre **más termékakció** keretében nyújtott kedvezmények jogosultak, vagy
- 2.5.6. **amely követő (második) szerződésre** a szerződő a Fundamenta-Lakáskassza Zrt-től a **szerződés 4. megtakarítási év végét megelőzően azonnali áthidaló vagy áthidaló kölcsönt igényel** (azaz hitelkérelmet aláír és ez a kérelem benyújtásra kerül a Fundamenta-Lakáskassza Zrt.-hez), vagy

⁸ A teljes megtakarítási egyenleg tartalmazza a lakás-előtakarékossági szerződésre befizetett megtakarítások díjakkal csökkentett egyenlegét, a jóváírt állami támogatás összegét, valamint a szerződésre az adott időpontig jóváírt betéti kamatot.

A 2014.10.22-től visszavonásig megkötött
lakás-előtakarékossági szerződésekre alkalmazott

FundiMini Gyerekszámla akcióról folytatása

- 2.5.7. amely **követő szerződést** a szerződő a szerződés **4. megtakarítási év végét megelőzően felmond**, vagy
- 2.5.8. amely **követő szerződés** bármely okból **felmondással szűnik meg**.

A Fundamenta-Lakáskassza Zrt. az akció keretében az alábbi kedvezményt nyújtja Ügyfelei részére:

3. elérhető kedvezmény: FundiMini Okospersely

Amennyiben a FundiMini Gyerekszámla akció időtartama alatt – függetlenül az 1. és 2. pontban foglalt feltételektől - a szerződő olyan lakás-előtakarékossági szerződést köt Társaságunkkal, amely esetén

- 3.1.** a szerződő a lakás-előtakarékossági szerződés megkötésére irányuló ajánlaton, az ajánlat aláírásának napján **14. életévét be nem töltött kedvezményezett**⁹ jelöl meg , és
- 3.2.** a választott lakás-előtakarékossági szerződés módoszatához és szerződéses összegéhez tartozó, a szerződéses összeg arányában kifejezett **megtakarítási rátája** – amely a módoszat jellemzője – **eléri a havi 9.900 Ft-ot és nem haladja meg a 20.000 Ft-ot, és**
- 3.3.** a lakás-előtakarékossági szerződés megkötése után a Fundamenta-Lakáskassza Zrt. részére a számlanyitási díj és az első havi teljes megtakarítás összege megfizetésre került,

akkor **egy FundiMini Okospersely** jár kedvezményként a szerződés mellé Ügyfeleinknek, amelyet a szerződés megkötése után az alábbiak szerint juttatunk el részükre.

A FundiMini Okosperselyt postai csomagküldő szolgáltatással a szerződésen szereplő levelezési címükre juttatjuk el az arra jogosult szerződő Ügyfeleink részére a lakás-előtakarékossági szerződés megkötésére irányuló ajánlat megkötése kapcsán befizetett első teljes havi megtakarítás a Fundamenta-Lakáskassza Zrt. számlavezető rendszerében történő lekönyvelését követő 60 napon belül.

A FundiMini Okospersellyel[®] olyan perselyt nyújtunk Ügyfelünknek, amellyel az egész család szórakozva tanulhat a takarékoskodásról. A FundiMini Okospersely[®] segítségével Ön és gyermeke folyamatosan nyomon követheti, hogy mennyit takarékoskodik gyermeke. A FundiMini Okospersely[®] a mindenki számára elérhető **www.fundimini.hu** weboldal segítségével használható, ahol a gyermekek interaktív játékokon és tevékenységeken keresztül elsajátíthatják a pénzzel kapcsolatos legfontosabb tudnivalókat, a pénzzel való gazdálkodás alapjait és egyéb fontos öngondoskodási készségeket, melyek hasznosak lehetnek a felnőtt életükben¹⁰.

⁹ A hatályos Általános Szerződési Feltételek 2. § (2) bekezdése alapján kedvezményezett lehet a lakás-előtakarékoskodó közeli hozzátartozója (házastárs, a bejegyzett élettárs, az egyeneságbeli rokon, az örökbefogadott, a mostoha- és nevelt gyermek, az örökbefogadó-, a mostoha- és a nevelőszülő, valamint a testvér) vagy a gyámság alatt álló kiskorú, akinek a javára a lakás-előtakarékoskodó a lakás-előtakarékossági szerződést megkötötte és akinek javára az állami támogatást annak igénylése esetén folyósítják.

¹⁰ A FundiMini Okosperselyről további részletes információ a www.fundamenta.hu oldalon érhető el.

A 2014.10.22-től visszavonásig megkötött lakás-előtakarékossági szerződésekre alkalmazott

FundiMini Gyerekszámla akcióról folytatása

4. A FundiMini Gyerekszámla keretében, **hűségbónuszzra jogosult** első lakás-előtakarékossági szerződésekre vonatkozó Egységesített Betéti Kamatláb Mutató (EBKM¹¹):

Állami támogatással	Állami támogatás nélkül
5,19 % - 6,19 %	0,42 % - 0,52 %

5. A FundiMini Gyerekszámla keretében, **hűségbónuszzra nem jogosult** első lakás-előtakarékossági szerződésekre vonatkozó Egységesített Betéti Kamatláb Mutató (EBKM¹²):

Állami támogatással	Állami támogatás nélkül
4,98 % - 13,07 %	-0,72 % - 2,25 %

6. A FundiMini Gyerekszámla keretében, **hűségbónuszzra jogosult** az akció időtartamán belül megkötött első lakás-előtakarékossági szerződések lakáskölcsönére vonatkozó Teljes Hiteldíj Mutató (THM¹³):

	Lakáskölcsön THM
823 és 824-es módzatok szerint	5,23 %

¹¹ A betéti kamat és az értékpapírok hozama számításáról és közzétételéről szóló 82/2010. (III. 25.) Korm. rendelet (továbbiakban EBKM r.) szerint a hitelintézetnek üzletszabályzatában az egyes általa kínált betéti szerződések esetében rögzített kamatszámítási módszeren kívül az egységesített betéti kamatláb mutatót (a továbbiakban: EBKM) is ki kell számítani, és azt a jogszabályban meghatározott módon közzé kell tennie. Az EBKM r. értelmében rögzítjük, hogy lakás-takarékpénztár esetén a kereskedelmi kommunikációban az EBKM értékét havi 20 000 forint folyamatos betét-elhelyezést feltételezve kell meghatározni.

¹² A betéti kamat és az értékpapírok hozama számításáról és közzétételéről szóló 82/2010. (III. 25.) Korm. rendelet (továbbiakban EBKM r.) szerint a hitelintézetnek üzletszabályzatában az egyes általa kínált betéti szerződések esetében rögzített kamatszámítási módszeren kívül az egységesített betéti kamatláb mutatót (a továbbiakban: EBKM) is ki kell számítani, és azt a jogszabályban meghatározott módon közzé kell tennie. Az EBKM r. értelmében rögzítjük, hogy lakás-takarékpénztár esetén a kereskedelmi kommunikációban az EBKM értékét havi 20 000 forint folyamatos betét-elhelyezést feltételezve kell meghatározni.

¹³ A Fundamenta-Lakáskassza Zrt. a teljes hiteldíj mutató meghatározásakor, a teljes hiteldíj mutató meghatározásáról, számításáról és közzétételéről szóló 83/2010. (III. 25.) Korm. r. (továbbiakban Korm. r.) 9. § (3) bek. alapján a legközelebbi - a hiteltípusra létező - összeget és futamidőt vette figyelembe.

A fogyasztónak nyújtott hitelről szóló 2009. évi CLXII. törvény (továbbiakban Ftv.) 3. § 20. pontja szerint, a teljes hiteldíj mutató (THM): a hitel teljes díjának aránya a hitel teljes összegéhez éves százalékában kifejezve. Az Ftv. 3. § 10. pontja szerint a hitel teljes díja: a hitelező által ismert minden olyan - a teljes hiteldíj mutató számításánál a külön jogszabály szerint figyelembe veendő - ellenszolgáltatás, amelyet a fogyasztó a hitelszerződés kapcsán megfizet. A Korm. rendelet 3. § (1) bekezdése szerint a teljes hiteldíj mutató (a továbbiakban: THM) számításánál figyelembe kell venni a fogyasztó által a hitelszerződés és a lízingszerződés (a továbbiakban együtt: hitelszerződés) kapcsán fizetendő összes díjat (ideértve a kamatot, díjat, jutalékot, költséget és adót), valamint a hitelhez kapcsolódó járulékos szolgáltatások költségeit, ha a hitelező vagy a lízingbe adó (a továbbiakban együtt: hitelező) számára ismertek, továbbá a szolgáltatás igénybevételét a hitelszerződés megkötéséhez vagy ajánlat szerinti megkötéséhez a hitelező előírja. Az induló THM a Fundamenta-Lakáskassza Zrt. szerződéskötéskor érvényes ügyleti kamatlába, valamint a szerződéskötéskor ismert, felmerülő költségek figyelembevételével kerül kiszámításra. A THM meghatározása az aktuális feltételek és a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt, a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat.

A Fundamenta-Lakáskassza Zrt. HIRDETMÉNYE

A 2014.10.22-től visszavonásig megkötött
lakás-előtakarékossági szerződésekre alkalmazott

FundiMini Gyerekszám akcióról folytatása

A FundiMini Gyerekszámot nem érintő lakáskölcsönre, áthidaló kölcsönre és azonnali áthidaló kölcsönre vonatkozó THM értékeket a mindenkor hatályos természetes és jogi személy szerződőkre alkalmazott teljes hiteldíj mutatókról (THM) szóló hirdetések tartalmazzák.

A FundiMini Gyerekszámot hatálya alatt kötött lakás-előtakarékossági szerződésekre egyebekben változatlanul alkalmazni kell a Fundamenta-Lakáskassza Zrt. mindenkor hatályos Általános Szerződési Feltételeit (Üzletszabályzatát). A lakás-előtakarékossági szerződés részletes leírását a jelen pontban hivatkozott Üzletszabályzat tartalmazza.

Jelen Hirdetmény közzétételére a személyes ügyfélszolgálaton történt kifüggesztés, valamint a **www.fundamenta.hu** hivatalos honlapunkon, a Dokumentumtár menüpont alatt való megjelenés útján kerül sor. Az akció módosításának, visszavonásának a jogát a Fundamenta-Lakáskassza Zrt. fenntartja.

Budapest, 2014. 10. 21.

Dr. Gergely Károly
elnök-vezérigazgató
sk.

Dr. Nagy Ernő
Stratégiai és fejlesztési igazgató
sk.

Fundamenta-Lakáskassza Lakás-takarékpénztár Zártkörűen Működő Részvénytársaság