

**HIRDETMÉNY a Fundamenta-Lakáskassza Zrt.
Díjtáblázatát érintő változásról
Magánszemélyek részére**

Érvényes: 2014.03.15. napjáig létrejött jognyilatkozatokra, vagyis a Fundamenta-Lakáskassza Zrt. nyilvántartása szerint elkészített és a Fundamenta-Lakáskassza Zrt. által eddig a napig keltezett kölcsönszerződésekre.

A hitel-késedelmi különjárási **díj alapja** a kölcsönszerződés szerinti teljes havi befizetési kötelezettség.

A Fundamenta-Lakáskassza Zrt. törlesztési késedelem esetén **hitel-késedelmi különjárási díjat** számíthat fel, amelynek mértéke **2018.01.01. napjától beállt késedelem esetén maximálisan 1.000 Ft lehet**, az alábbiak szerint:

1. A Fundamenta-Lakáskassza Zrt. **5%, maximum 1.000 Ft** mértékű hitel-késedelmi különjárási díjat számíthat fel, amennyiben az adós hátraléka a vizsgálat időpontjában eléri, vagy meghaladja a kölcsönszerződés szerinti egy teljes havi befizetési kötelezettségét, **de** kevesebb, mint a kölcsönszerződés szerinti két teljes havi befizetési kötelezettsége **és** a kölcsönügylet fennállása alatt a Fundamenta-Lakáskassza Zrt. küldött már fizetési felszólító levelet, illetve a vizsgálat időpontjában az adós hátraléka két egymást követő hónapban elérte, vagy meghaladta a kölcsönszerződés szerinti egy teljes havi befizetési kötelezettséget. A díj vizsgálat időpontjában kerül előjegyzésre, **és amelyet az adósnak akkor is meg kell fizetni, ha a hátralék rendezésére a díj előjegyzésének hónapjában sor kerül.**
2. A Fundamenta-Lakáskassza Zrt. **20%, maximum 1.000 Ft** mértékű hitel-késedelmi különjárási díjat számíthat fel, amennyiben a vizsgálat időpontjában megállapítható, hogy
 - a) az adós hátraléka három egymást követő hónapon keresztül elérte, vagy meghaladta a kölcsönszerződés szerinti egy teljes havi befizetési kötelezettségét, **de** kevesebb, mint a kölcsönszerződés szerinti két teljes havi befizetési kötelezettsége, **és amelyet az adósnak akkor is meg kell fizetni, ha a hátralék rendezésére a díj előjegyzésének hónapjában sor kerül**
 - vagy**
 - b) az adós hátraléka elérte, vagy meghaladta a kölcsönszerződés szerinti kéthavi befizetési kötelezettségét, **és amelyet az adósnak akkor is meg kell fizetni, ha a hátralék rendezésére a díj előjegyzésének hónapjában sor kerül.**

A Fundamenta-Lakáskassza Zrt. a hitel-késedelmi különjárási díjat havonta, a teljes hátralék rendezéséig vagy a kölcsönszerződés felmondásáig felszámítja.

Budapest, 2017. december 29.

Fundamenta-Lakáskassza Lakás-takarékpénztár Zártkörűen Működő Részvénytársaság