

A Tájékoztató magánszemélyek részére a Központi Hitelinformációs Rendszerről a következő módosítást tartalmazza 2023. június 27-től, mely értelmében a teljesítéssel megszűnt szerződések adatai – ide nem értve a mulasztás esetét – a megszűnését követően 1 munkanapon belül véglegesen és vissza nem állítható módon törlik a KHR-ből.

A részleteket a Tájékoztató a magánszemélyek részére a Központi Hitelinformációs Rendszerről című dokumentum tartalmazza, melyet megtalál honlapunk Dokumentumtárában.

2. A JTM rendelet – hitelszerződésben adóstársként részt vevők igazolt havi nettó jövedelmének mértékében történő – az alábbiakban kiemelt módosításának alkalmazása szükséges, 2023. július 01. napjától befogadott hitelügyletek esetén:

Jövedelemarányos törlesztőrészlet mutató (JTM) korlátok (kivéve: 5 évet meghaladó futamidejű jelzáloghitelek)		
Mennyi az Ön és a hitelszerződésben adóstársként részt vevők igazolt havi nettó jövedelme összesen?		
	(500 ezer Ft alatt) 600 ezer Ft alatt	(500 ezer forint vagy afölött) 600 ezer Ft vagy afölött
A jövedelem legfeljebb mekkora százaléka fordítható hiteltörlesztésre?		
Forinthitel	50%	60%
Euró alapú/euróhitel	25%	30%
Egyéb devizahitel	10%	15%

Jövedelemarányos törlesztőrészlet mutató (JTM) korlátok 5 évet meghaladó futamidejű jelzáloghitelek esetén						
Milyen a választott hitel kamatozásának a módja?						
	Legalább 10 éves kamatperiódusban/ futamidő végéig rögzített hitelkamat		Legalább 5 éves, de 10 évnél rövidebb kamatperiódusban rögzített hitelkamat		5 évnél rövidebb kamatperiódusban rögzített/változó hitelkamat	
Mennyi az Ön és a hitelszerződésben adóstársként részt vevők igazolt havi nettó jövedelme összesen?						
	600 ezer Ft alatt	600 ezer Ft vagy afölött	600 ezer Ft alatt	600 ezer Ft vagy afölött	600 ezer Ft alatt	600 ezer Ft vagy afölött
A jövedelem legfeljebb mekkora százaléka fordítható hiteltörlesztésre?						
Forinthitel	50%	60%	35%	40%	25%	30%
Euró alapú/ euróhitel	25%	30%	25%	30%	15%	20%
Egyéb devizahitel	10%	15%	10%	15%	5%	10%

„A Magyar Nemzeti Bank tájékoztatója magánszemélyek részére a Központi Hitelinformációs Rendszerről” című tájékoztatót megkaptam, tudomásul veszem, hogy az 2023. június 27. napjától jelen tájékoztatással együtt érvényes.

A „Tájékoztató a túlzott eladósodottság kockázatairól” című tájékoztatót megkaptam, tudomásul veszem, hogy az 2023. július 01. napjától jelen tájékoztatással együtt érvényes.

Jelen tájékoztatást megértettem, annak alkalmazását a hatályos rendeletek szerint elfogadom.

Kelt

1. Nyilatkozattevő aláírása:

2. Nyilatkozattevő aláírása:

3. Nyilatkozattevő aláírása:

4. Nyilatkozattevő aláírása: