

**A Fundamenta-Lakáskassza Zrt.
HIRDETMÉNYE
a 2016. július 04-től érvényes, természetes és jogi személy szerződők
azonnali áthidaló kölcsöne (AÁK) esetén alkalmazott
SZERZŐDÉSES MÓDOZAT SZERINTI ELSŐ HAVI MEGTAKARÍTÁS és
SZÁMLANYITÁSI DÍJ
összegének átkönyvelésére vonatkozó akciójáról**

Tájékoztatjuk tisztelt Ügyfeleinket, hogy a Fundamenta-Lakáskassza Zrt. 2016.07.04-től visszavonásig a SZERZŐDÉSES MÓDOZAT SZERINTI ELSŐ HAVI MEGTAKARÍTÁS és a SZÁMLANYITÁSI DÍJ összegének átkönyvelésére vonatkozó akciót hirdet. Az akció részletes feltételei a következők:

1. Az akció valamennyi, a hirdetmény érvényességi idején belül befogadott természetes és jogi személy szerződő hitelügyletére érvényes.
2. Az akció, annak időtartama alatt befogadott hitelügyletbe bevont lakás-előtakarékosági szerződések megkötésekor¹ a Fundamenta-Lakáskassza Zrt. által előírt, ügyfél által választott lakás-előtakarékosági szerződéses **módozat szerinti első havi megtakarítás összegének**, és a Fundamenta-Lakáskassza Zrt. által felszámított, **módozat szerinti számlanyitási díj összegének** folyósított hitelösszezből történő átkönyvelésére vonatkozik. Az akció keretében nem a Fundamenta-Lakáskassza Zrt. fizeti meg a módozat szerinti első havi megtakarítást, és a számlanyitási díjat az ügyfél helyett.
3. A Fundamenta-Lakáskassza Zrt. részére megfizetendő, a szerződéses módozat szerinti első havi megtakarítás összegét a mindenkor hatályos Általános Szerződési Feltételek (Üzletszabályzat) tartalmazza.
4. A Fundamenta-Lakáskassza Zrt. által felszámított, módozat szerinti számlanyitási díj mértékét a mindenkor hatályos Általános Szerződési Feltételek (Üzletszabályzat) és a Díjtáblázat tartalmazza.
5. Az akció ideje alatt az ügyfél által választott lakás-előtakarékosági szerződéses módozat szerinti első havi megtakarítás valamint a számlanyitási díj összegének megfizetése az ügyfél hitelkérelmének jóváhagyólag történő elbírálását és a kifizetési feltételek maradéktalan teljesülését követően felszámított, a módozat szerinti első havi megtakarítás összegének megfelelő összeg és a módozat szerinti számlanyitási díj összegének megfelelő összeg folyósított kölcsönösszezből történő levonásával és ennek az összegnek a betétszámlán történő utólagos jóváírásával valósul meg.
6. A Fundamenta-Lakáskassza Zrt. által felszámított, módozat szerinti első havi megtakarítás és a módozat szerinti számlanyitási díj átkönyvelésének értéknapja a lakás-előtakarékosági szerződéses összeg folyósításának dátuma, amely hitelfolyósításkor a folyósított hitelösszezből a hitelfolyósítás valutánapjával kerül átkönyvelésre.
7. Az akció kizárólag a Fundamenta-Lakáskassza Kft. Személyi Bankár hálózata által értékesített azon lakás-előtakarékosági szerződésekre vonatkozik, amelyek esetében az ügyfél az akciót igénybe veszi.

¹ A Fundamenta-Lakáskassza Zrt. értékesített módozatairól szóló hatályos hirdetménye a www.fundamenta.hu honlapon az információtár/dokumentumtárban, valamint a Fundamenta-Lakáskassza Zrt. ügyfélszolgálati irodájában érhető el.

**A Fundamenta-Lakáskassza Zrt.
HIRDETMÉNYE**
a 2016. július 04-től érvényes, természetes és jogi személy szerződők
azonnali áthidaló kölcsöne (AÁK) esetén alkalmazott
SZERZŐDÉSES MÓDOZAT SZERINTI ELSŐ HAVI MEGTAKARÍTÁS és a
SZÁMLANYITÁSI DÍJ
összegének átkönyvelésére vonatkozó akciójáról
folytatása

8. Az akcióra vonatkozó teljes hiteldíj mutató (THM):

A Fundamenta-Lakáskassza Zrt. a teljes hiteldíj mutató meghatározásakor, a teljes hiteldíj mutató meghatározásáról, számításáról és közzétételéről szóló 83/2010. (III. 25.) Korm. r. (továbbiakban Korm. r.) 9. § (1) és (3) bek. alapján az 1 millió forintos hitelösszeghez és 5 éves futamidőhöz legközelebbi - a hiteltípusra létező - összeget és futamidőt vette figyelembe. A jelen Hirdetményben megjelölt THM érték tekintetében rögzítjük, hogy a THM meghatározása az aktuális feltételek és a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt, a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat. Az ingatlanfedezettel biztosított hitelek esetében a THM értéke nem tartalmazza a jelzáloggal terhelendő ingatlan biztosításának díját. A hitel fedezete ingatlanra bejegyzett jelzálogjog, az ingatlanra vagyonszociális szerződés megkötése szükséges. Az ön pénzügyi közvetítője, úgyszintén mint jelzáloghitelközvetítő, a Fundamenta-Lakáskassza Kft. a Fundamenta-Lakáskassza Zrt. nevében jár el, amelyért díjazásban részesül.

A feltüntetett THM értékek 1.000.0000 Ft hitelösszegre, a THM értékek alatt a futamidő hónapban került meghatározásra.						
A lakás- előtakarékosági szerződés módozata	THM (%) Azonnali áthidaló kölcsönre Természetes személy		THM (%) Azonnali áthidaló kölcsönre Társasház és lakásszövetkezet		(THM) Azonnali áthidaló kölcsönre Kedvezményes kör	
	ingatlanfedezettel biztosított	ingatlanfedezettel nem biztosított	ingatlanfedezettel biztosított	ingatlanfedezettel nem biztosított	ingatlanfedezettel biztosított	ingatlanfedezettel nem biztosított
600-629	5,64% - 6,40% (112 – 112)	14,01% - 15,78% (112 – 112)	4,53% - 6,33% (112 – 112)	4,53% - 6,33% (112 – 112)	3,72% (112)	2,72% (112)
801-829	5,90% - 6,61% (109 – 109)	13,66% - 15,30% (109 – 109)	4,89% - 6,55% (109 – 109)	4,89% - 6,55% (109 – 109)	4,13% (109)	3,20% (109)

9. A Fundamenta-Lakáskassza Zrt. az akciót jelen Hirdetmény hivatalos közzététellel történő változásáig, illetve visszavonásáig biztosítja.

Budapest, 2016.07.04.

Dr. Gergely Károly
elnök – vezérigazgató
sk.

Kiss András
ügyviteli igazgató
sk.

Fundamenta-Lakáskassza Lakás-takarékpénztár Zártkörűen Működő Részvénytársaság