

A Fundamenta-Lakáskassza Zrt.
HIRDETMÉNYE
a 2017. július 1-től érvényes, természetes és jogi személy szerződők
azonnali áthidaló kölcsöne (AAK) esetén alkalmazott
SZERZŐDÉSES MÓDOZAT SZERINTI ELSŐ HAVI MEGTAKARÍTÁS valamint a
SZÁMLANYITÁSI DÍJ
összegének átkönyvelésére vonatkozó akciójáról

A Fundamenta-Lakáskassza Zrt. a 2016.10.17-től visszavonásig meghirdetett Szerződéses módozat szerinti első havi megtakarítás valamint a számlanyitási díj összegének átkönyvelésére vonatkozó Hirdetményét jelen Hirdetmény hatálybalépésével visszavonja. A 2016.10.17-től visszavonásig meghirdetett Szerződéses módozat szerinti első havi megtakarítás valamint a számlanyitási díj összegének átkönyvelésére vonatkozó Hirdetmény 2016.10.17. napjától 2017.06.30. napjáig hatályos.

Tájékoztatjuk tisztelt Ügyfeleinket, hogy a Fundamenta-Lakáskassza Zrt. 2017.07.01-től visszavonásig a SZERZŐDÉSES MÓDOZAT SZERINTI ELSŐ HAVI MEGTAKARÍTÁS valamint a SZÁMLANYITÁSI DÍJ összegének átkönyvelésére vonatkozó akciót hirdet. Az akció részletes feltételei a következők:

1. Az akció valamennyi, a Hirdetmény érvényességi idején belül befogadott természetes és jogi személy szerződő hitelügyletére érvényes.
2. Az akció, annak időtartama alatt befogadott hitelügyletbe bevont lakás-előtakarékossági szerződések megkötésekor¹ a Fundamenta-Lakáskassza Zrt. által előírt, ügyfél által választott lakás-előtakarékossági szerződéses **módozat szerinti első havi megtakarítás összegének**, valamint a Fundamenta-Lakáskassza Zrt. által felszámított, **módozat szerinti számlanyitási díj összegének** folyósított hitelösszezből történő átkönyvelésére vonatkozik. Az akció keretében nem a Fundamenta-Lakáskassza Zrt. fizeti meg a módozat szerinti első havi megtakarítást, valamint a számlanyitási díjat az ügyfél helyett.
3. A Fundamenta-Lakáskassza Zrt. részére megfizetendő, a szerződéses módozat szerinti első havi megtakarítás összegét a mindenkor hatályos Általános Szerződési Feltételek (Üzletszabályzat) tartalmazza.
4. A Fundamenta-Lakáskassza Zrt. által felszámított, módozat szerinti számlanyitási díj mértékét a mindenkor hatályos Általános Szerződési Feltételek (Üzletszabályzat) és a Díjtáblázat tartalmazza.
5. Az akció ideje alatt az ügyfél által választott lakás-előtakarékossági szerződéses módozat szerinti első havi megtakarítás valamint a számlanyitási díj összegének megfizetése az ügyfél hitelkérelmének jóváhagyólag történő elbírálását és a kifizetési feltételek maradéktalan teljesülését követően felszámított, a módozat szerinti első havi megtakarítás összegének megfelelő összeg valamint a módozat szerinti számlanyitási díj összegének megfelelő összeg folyósított kölcsönösszezből történő levonásával és ennek az összegnek a betétszámlán történő utólagos jóváírásával valósul meg.

¹ A Fundamenta-Lakáskassza Zrt. értékesített módozatairól szóló hatályos hirdetménye a www.fundamenta.hu honlapon az Információtár/Dokumentumtárban, valamint a Fundamenta-Lakáskassza Zrt. ügyfélszolgálati irodájában érhető el.

**A Fundamenta-Lakáskassza Zrt.
HIRDETMÉNYE**
**a 2017. július 1-től érvényes, természetes és jogi személy szerződők
azonnali áthidaló kölcsöne (AAK) esetén alkalmazott
SZERZŐDÉSES MÓDOZAT SZERINTI ELSŐ HAVI MEGTAKARÍTÁS valamint a
SZÁMLANYITÁSI DÍJ**
**összegének átkönyvelésére vonatkozó akciójáról
folytatása**

6. A Fundamenta-Lakáskassza Zrt. által felszámított, módozat szerinti első havi megtakarítás és a módozat szerinti számlanyitási díj átkönyvelésének értéknapja a lakás-előtakarékossági szerződéses összeg folyósításának dátuma, amely hitelfolyósításkor a folyósított hitelösszegeből a hitelfolyósítás valutánapjával kerül átkönyvelésre.
7. Az akció kizárólag a Fundamenta Személyi Bankár hálózat által értékesített azon lakás-előtakarékossági szerződésekre vonatkozik, amelyek esetében az ügyfél az akciót igénybe veszi.
8. Az akcióra vonatkozó teljes hiteldíj mutató (THM):
A Fundamenta-Lakáskassza Zrt. a THM meghatározásakor, a teljes hiteldíj mutató meghatározásáról, számításáról és közzétételéről szóló 83/2010. (III. 25.) Korm. r. (továbbiakban: Korm. r.) 9. § (1) és (3) bek. alapján az 1 millió forintos hitelösszeghez és 5 éves futamidőhöz legközelebbi - a hiteltípusra létező - összeget és futamidőt vette figyelembe. A jelen Hirdetményben megjelölt THM érték tekintetében rögzítjük, hogy a THM meghatározása az aktuális feltételek és a hatályos jogszabályok figyelembevételével történt, a feltételek változása esetén a mértéke módosulhat. Az ingatlanfedezettel biztosított hitelek esetében a THM értéke nem tartalmazza a jelzáloggal terhelendő ingatlan biztosításának díját. A hitel fedezete ingatlanra bejegyzett jelzálogjog, az ingatlanra vagyonbiztosítási szerződés megkötése szükséges. Az ön pénzügyi közvetítője, ügyis, mint jelzáloghitel-közvetítő, a Fundamenta-Lakáskassza Kft. és a mindenkor hatályos, a hitelt közvetítő partnereink körét szabályozó Hirdetményben felsorolt partnerek a Fundamenta-Lakáskassza Zrt. nevében jár el, amellyért díjazásban részesül.

A feltüntetett THM értékek a táblázatban megadott hitelösszegre és futamidőre kerültek meghatározásra.							
THM (%)							
Azonnali áthidaló kölcsön							
	Természetes személy		Társasház és lakásszövetkezet				Kedvezményes kör
A lakás-előtakarékossági szerződés módozata	Ingatlan-fedezettel biztosított lojalitás hitel	Ingatlan-fedezettel biztosított egyéb hitel	Ingatlan-fedezettel biztosított lojalitás hitel	Ingatlan-fedezettel biztosított egyéb hitel	Ingatlan-fedezettel nem biztosított lojalitás hitel	Ingatlan-fedezettel nem biztosított egyéb hitel	Ingatlanfedezettel biztosított egyéb hitel
2**	5,37% 1 000 000 Ft 111 hó	6,12% 1 000 000 Ft 111 hó	5,37% 1 000 000 Ft 111 hó	7,23% 1 000 000 Ft 111 hó	4,24% 1 000 000 Ft 111 hó	6,02% 1 000 000 Ft 111 hó	3,16% 1 000 000 Ft 111 hó
9**	5,70% 1 000 000 Ft 109 hó	6,40% 1 000 000 Ft 109 hó	5,70% 1 000 000 Ft 109 hó	7,43% 1 000 000 Ft 109 hó	4,67% 1 000 000 Ft 109 hó	6,32% 1 000 000 Ft 109 hó	3,66% 1 000 000 Ft 109 hó

9. A Fundamenta-Lakáskassza Zrt. az akciót jelen Hirdetmény hivatalos közzététellel történő változásáig, illetve visszavonásáig biztosítja.

Jelen Hirdetmény közzétételére a személyes ügyfélszolgálaton történt kifüggesztés, valamint a www.fundamenta.hu hivatalos honlapunkon, az Információtár, Dokumentumtár menüpont alatt való megjelentetés útján kerül sor.

Budapest, 2017.06.14

Tátrai Bernadett
elnök – vezérigazgató
az Igazgatóság elnöke
sk.

Morafcsik László
vezérigazgató-helyettes
az Igazgatóság tagja
sk.

Fundamenta-Lakáskassza Lakás-takarékpénztár Zártkörűen Működő Részvénytársaság