

Tájékoztató

az állami támogatást kapó közeli hozzátartozójának lakáscélú felhasználás igazolásáról

Érvényes: 2011. 01. 01-től

Tájékoztatjuk, hogy 2011. 01. 01-től lehetőség van az újonnan kötött és a már meglévő lakás-előtakarékossági szerződéseken megnevezett kedvezményezett - kedvezményezett hiányában a lakás-előtakarékossági szerződés szerződője – (továbbiakban együtt állami támogatást kapó(k)) és az állami támogatást kapó(k) közeli hozzátartozója, közeli hozzátartozói¹ lakáscéljainak megvalósítására is.

Lakáscélú felhasználás igazolása (kifizetés előtt):

- 2011. 01. 01-től a lakáscélú felhasználás igazolásakor (kifizetéshez) az állami támogatást kapó nyilatkozhat arról, hogy nem a saját lakáscélját, hanem melyik közeli hozzátartozója, közeli hozzátartozói lakáscélját kívánja megvalósítani a lakás-előtakarékossági szerződésből.²

Lakáscélú felhasználás utólagos igazolása (kifizetést követően):

- A lakáscélú felhasználás utólagos igazolásakor a kifizetés kedvezményezettje(i) (állami támogatásra jogosult, és/vagy a kifizetést megelőzően tett nyilatkozatban megnevezett közeli hozzátartozója, közeli hozzátartozói) nevére és címére kiállított igazolást/igazolásokat, számlát/számlákat fogadhatunk el.

Mely szerződéseket érinti a változás:

A változások a már meglévő megtakarítási időszakban vagy hitelszakaszban lévő lakás-előtakarékossági szerződéseket és az új lakás-előtakarékossági szerződéseket is egyaránt érintik.

Mely szerződéseket nem érinti a változás:

A 2011. 01. 01-ét megelőzően folyósított, állami támogatást és/vagy hitelt tartalmazó lakás-előtakarékossági szerződésekre abban az esetben nem alkalmazhatóak, amennyiben 2011. 01. 01-ig letelt a lakáscélú felhasználás utólagos igazolására megszabott határidő!³

Amennyiben további kérdése merülne fel, hívja a **06 1 411-8181**-es telefonszámot, vagy látogasson el honlapunkra.

Fundamenta-Lakáskassza Zrt.

¹ A közeli hozzátartozó:

A Polgári Törvénykönyv 685. § b) bekezdése alapján közeli hozzátartozók: a házastárs, a bejegyzett élettárs, az egyeneságbeli rokon (lemenők: gyermek, unoka, ...; felmenők: szülő, nagyszülő...), az örökbefogadott, a mostoha- és nevelt gyermek, az örökbefogadó-, a mostoha- és a nevelőszülő, valamint a testvér.

² 1996. évi CXIII. törvény 8. § (1)

³ 215/1996. (XII. 23.) Korm. Rendelet a lakás-előtakarékosság állami támogatásáról 7. §