

# A Fundamenta-Lakáskassza Zrt. tájékoztatója az áthidaló kölcsön előtörlesztési folyamatáról magánszemélyek, társasházak és lakásszövetkezetek részére

Hatályos: 2020.10.20-tól visszavonásig

Közzététel: 2020.10.20.

Tájékoztatónkban az áthidaló kölcsönök előtörlesztési folyamatára vonatkozó fontos tudnivalókat foglaltuk össze.

Az áthidaló kölcsön rendkívüli előtörlesztése kizárólag az adós által tett **előzetes bejelentést követően**, a **szerződéses összeg megfelelő csökkentésével**, illetve **módozatváltással együtt** lehetséges, azzal a feltétellel, hogy a módosítással **létrejövő új szerződéses összeg nem lehet kevesebb, mint az adott módozathoz tartozó minimális szerződéses összeg**.

Magánszemélyek esetében, amennyiben az előtörlesztési szándék a három- vagy többgyermekes családok lakáscélú jelzáloghitel-tartozásainak csökkentésére szolgáló támogatás összegéből történő elszámolást követően kerül bejelentésre, úgy az előtörlesztés a tőketartozás csökkentésével, a szerződéses összeg csökkentése, illetve módozatváltás nélkül lehetséges.

Az előzetes bejelentés nélkül teljesített, az esedékes törlesztést meghaladó összeg automatikusan megtakarításként kerül jóváírásra.

Az áthidaló kölcsön rendkívüli előtörlesztésére vonatkozó információkat az Üzletszabályzat állami támogatással érintett módozatú lakás-előtakarékossági szerződésekre vonatkozó Általános Szerződési Feltételek 20. §-a, illetve az állami támogatással nem érintett módozatú lakás-előtakarékossági szerződésekre vonatkozó Általános Szerződési Feltételek 19. §-a tartalmazza.

**Kérdés esetén, kérjük, hívja telefonos ügyfélszolgálatunkat a 06 (1) 411 8181-es telefonszámon vagy lépjen velünk kapcsolatba honlapunkon keresztül ([www.fundamenta.hu/kapcsolat](http://www.fundamenta.hu/kapcsolat)).**

Fundamenta-Lakáskassza Zrt.