

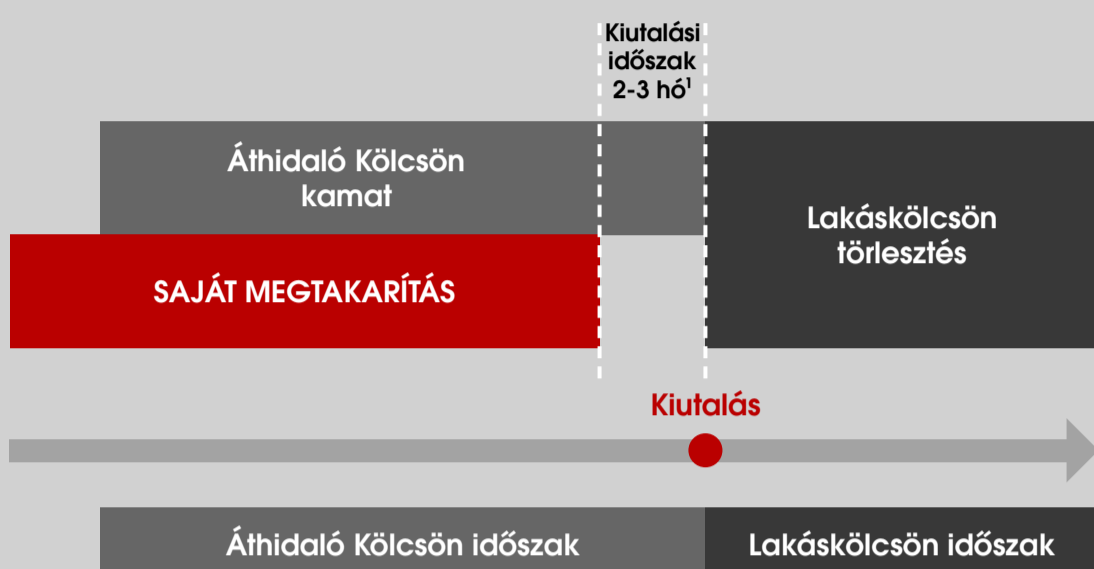
# Tudnivalók a fizetési moratóriumról áthidaló kölcsön esetén

A fizetési moratórium egy jogszabály<sup>1</sup> által biztosított fizetési haladék, ami általános jelleggel 2021. október 31-ig, egyes kiemelt társadalmi csoportoknak pedig 2022. július 31-ig érhető el. A kormány döntése értelmében<sup>2</sup> **amennyiben Ön 2022. júniusában él a fizetési moratórium lehetőségével és 2022. július 31-ig nyilatkozik a moratórium további igénybevételéről, úgy a moratórium 2022. december 31-ig meghosszabbodik.** A moratórium további igénybevétele a kölcsönszerződése teljesítési határidejének további meghosszabbodásával jár, mely **az alábbiak szerint módosítja az eredeti szerződést.**

<sup>1</sup> A jelenleg hatályos fizetési moratóriumot a 2020. évi CVII. törvény szabályozza.

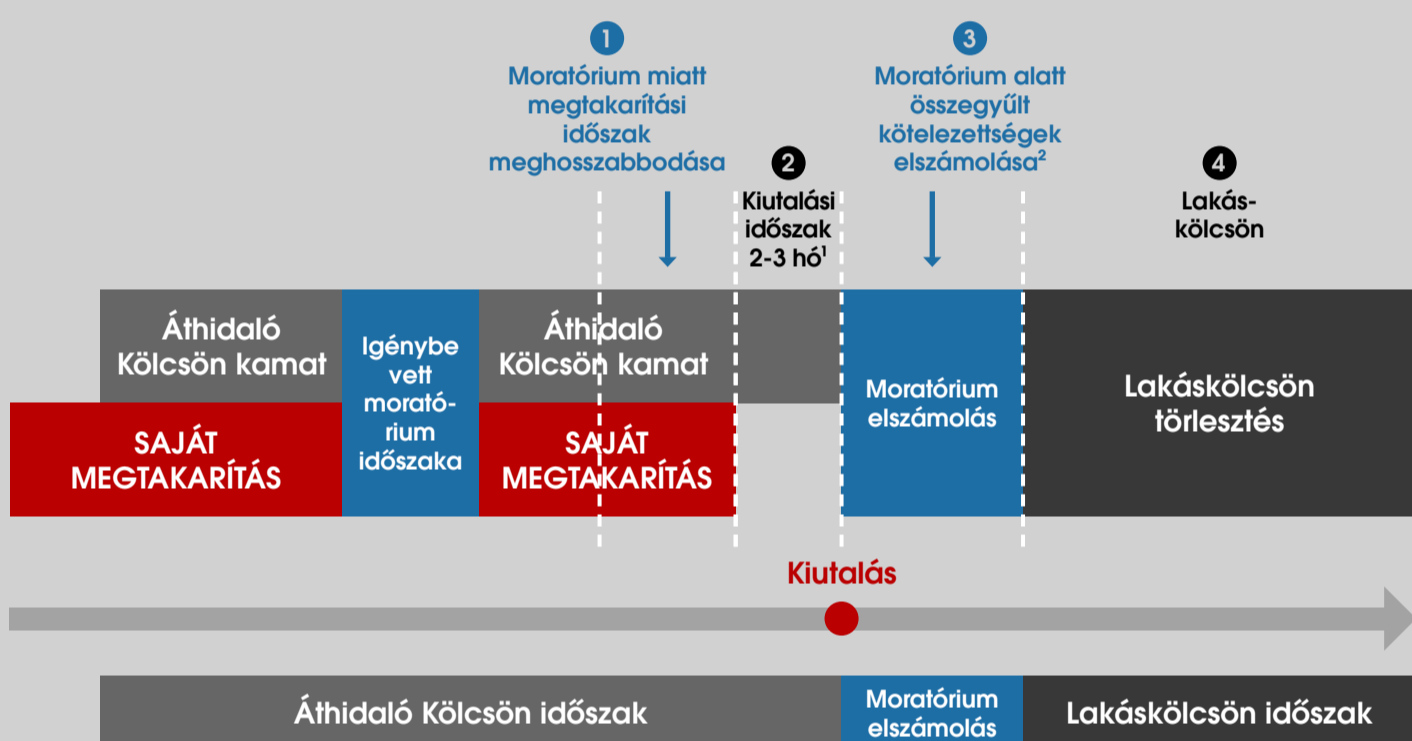
<sup>2</sup> A 2020. évi CVII. törvény eltérő alkalmazásáról szóló 216/2022. (VI. 17.) kormányrendelet.

## Áthidaló Kölcsön moratórium nélkül



<sup>1</sup> A kiutalási időszak a 2017. június 30. napjáig kötött szerződések esetében 3 hónap, egyébként 2 hónap.

## Áthidaló Kölcsön moratórium igénybevételével



<sup>1</sup> A kiutalási időszak a 2017. június 30. napjáig kötött szerződések esetében 3 hónap, egyébként 2 hónap.

<sup>2</sup> A törlesztőrészlet mértéke nem haladhatja meg a moratórium előtti törlesztőrészlet összegét.

## Ha él, vagy élt a fizetési moratóriummal

(A számokat az ábrán is megtalálja.)

- 1** Az áthidaló kölcsön lejáratát meghosszabbodik a megtakarítások megfizetésének az idejével, melyeket a moratórium alatt nem fizetett meg.
- Ezt követi a **kiutalási időszak**, melynek végén az áthidaló kölcsönébe a lakás-előtakarékosági szerződésén **összegyűlt megtakarítását előtörlesztjük.** (A moratóriumot követő szerződésszerű teljesítés esetén ez a megtakarítási idő hosszabbodás **nem jár állami támogatás/bónusz veszteséggel.**)
- A kiutalási időszak után a **moratórium alatt meg nem fizetett kötelezettségek elszámolása** következik.
- Az utolsó időszak a **lakáskölcsön törlesztési időszak.** A lakáskölcsön törlesztőrészleteinek nagyságát, illetve a törlesztőrészletek darabszámát a moratórium igénybevétele nem érinti.

## Ha anyagi helyzete megengedi, javasoljuk, hogy lépjen ki a moratóriumból és folytassa hitelének törlesztését!

A további rendszeres törlesztéssel **elkerülheti, hogy a fizetési moratórium miatt tovább növekedjen a visszafizetendő tartozása és a futamidő még hosszabbá váljon.**

**Bármikor kérheti a hiteltörlesztés folytatását.** Ehhez kérjük, jelezze felénk **továbbfizetési szándékát.**

Tudta, hogy a kilépésen túl **bármikor, díjmentesen, részben vagy egészben rendezheti a moratórium miatt felhalmozódott összeget?** Ezáltal jelentősen csökkentheti a moratórium miatt keletkezett többlet fizetendő összeget, illetve a futamidő meghosszabbodás mértékét.

**Bővebb információt a [www.fundamenta.hu/moratorium](http://www.fundamenta.hu/moratorium) oldalon talál.**