

Elő- vagy végtörlesztési nyilatkozat azonnali áthidaló/ áthidaló kölcsön esetén

Hitelügyszám: _____

Alulírott, mint a _____ - _____ számú szerződés **Szerződője/Adósa** (kötelezően töltendő)

Név: _____

Születési név: _____ Anyja neve: _____

Születési hely: _____ Születési idő: _____

Alulírott, mint a _____ - _____ számú szerződés **Szerződője/Adósa** (kötelezően töltendő)

Név: _____

Születési név: _____ Anyja neve: _____

Születési hely: _____ Születési idő: _____

Alulírott, mint a _____ - _____ számú szerződés **Szerződője/Adósa** (kötelezően töltendő)

Név: _____

Születési név: _____ Anyja neve: _____

Születési hely: _____ Születési idő: _____

a fenti szerződésszámokon nyilvántartott kölcsön fennálló tartozását kérem a lent megjelölt nyilatkozatomnak megfelelően (Kérjük, legyen szíves X-el jelölni)

előtörleszteni (Kérjük, ebben az esetben töltsse ki az 1. pontot.)

végtörleszteni (Kérjük, ebben az esetben töltsse ki a 2. pontot.)

Egyúttal tudomásul veszem, hogy a kérelem feldolgozásához kiállított igazolásoknak a kölcsönkérelem befogadásakor érvényes Díjtáblázat alapján meghatározott mértékű díja van.

1. Kérem az előtörlesztést az alábbi összegek felhasználásával:

A	Saját erő:	_____	Ft
B	Fundamenta megtakarítások, melyek szerződésszámai¹:	_____ - _____	Ft
C	Egyösszegű munkáltatói támogatás:	_____	Ft
D	Cafeteria²:	_____	Ft
E	Más lakás-takarékpénztárnál vezetett számlán szereplő megtakarítás³:	_____	Ft
F	A Fundamenta által folyósított, újonnan igényelt hitelügyek számai:	_____	Ft

¹ Felmondás esetén a *Felmondási nyilatkozat* (a <https://www.fundamenta.hu/dokumentumtar> oldalon érhető el) benyújtása, kiutalás esetén pedig a *Nyilatkozat a lakás-előtakarékossági szerződés felhasználásról* elnevezésű dokumentum benyújtása szükséges.

Továbbá **amennyiben az előtörlesztéshez olyan betéti szerződést használ fel, amely nem része az adott kölcsönügyletnek**, úgy mind a betéti szerződés Szerződőjétől, mind a hitelügylet Szerződőjétől/Adósától szükséges a mellékletet képező Meghatalmazásra irányuló záradék hiánytalan kitöltése.

² Munkáltató által kitöltött hiánytalan nyilatkozat benyújtása szükséges.

³ Amennyiben nem a kiadott igazoláson szereplő összeg érkezik az előtörlesztéshez, úgy új igazolás kiadása válhat szükségessé, mely igazolás díjköteles

2. Kérem a végtörlesztést az alábbi összeg(ek) felhasználásával:

A	Saját erő:																		Ft
B	Fundamenta megtakarítások, melyek szerződésszámai¹:																		-
																			-
C	Egyösszegű munkáltatói támogatás:																		Ft
D	Cafeteria²:																		Ft
E	Más lakás-takarékpénztárnál vezetett számlán szereplő megtakarítás:																		Ft
F	A Fundamenta által folyósított, újonnan igényelt hitelügyletek számai³:																		
G	Más pénzintézetnél igényelt hitel:																		Ft

2.1. A fennálló hiteltartozás kiegyenlítéséhez kérem a végtörlesztési kívánt hitelhez kapcsolódó

betéti szerződés felmondását

betéti szerződés megtartását⁴

2.2. A fennálló hiteltartozásról szóló igazolást az alábbi dátumra kérem kiállítani⁵:

2.3. A fennálló hiteltartozásról szóló igazolást kérem, hogy küldjék meg:

postai úton

az Ügyfélpontra (cím: 1123 Budapest, Alkotás utca 55-61.)

2.4. A bejegyzett zálogjog törlésére irányuló kérelmet a végtörlesztést követően kérem, hogy küldjék meg⁶:

postai úton

az Ügyfélpontra (cím: 1123 Budapest, Alkotás utca 55-61.)

2.5. A fennálló hiteltartozás kiegyenlítését követően fennmaradó összeget és/vagy – 2018. október 17. napját megelőzően kötött szerződések és arra való jogosultság esetén – a feredékévi állami támogatást az alábbi kifizetési helyre kérem teljesíteni:

Bankszámla tulajdonos neve:

Bankszámlaszám:

Jelen dokumentum aláírásával nyilatkozom, hogy **amennyiben az elő- vagy végtörlesztés Fundamenta megtakarítás felhasználásával történik**, és a fennálló hiteltartozás kiegyenlítését követően a maradványösszeg kifizetéséhez **további lakáscél megjelölése** szükséges, úgy az alábbi lakáscélt jelölöm meg igazolási kötelezettségem mellett:

Felújítás, korszerűsítés, közművesítés

Vásárlás, csere

Építés, bővítés

Hitelintézetből felvett kölcsön kiváltása

Lakásbérleti vagy lakáshasználati jog vásárlása

Lakáscélú pénzügyi lízing kiváltása

¹ Felmondás esetén a *Felmondási nyilatkozat* (a <https://www.fundamenta.hu/dokumentumtar> oldalon érhető el) benyújtása, kiutalás esetén pedig a *Nyilatkozat a lakás-előtakarékossági szerződés felhasználásáról* elnevezésű dokumentum benyújtása szükséges.

Továbbá **amennyiben a végtörlesztéshez olyan betéti szerződést használ fel, amely nem része az adott kölcsönügyletnek**, úgy mind a betéti szerződés Szerződőjéről, mind a hitelügylet Szerződőjéről/Adósától szükséges a mellékletet képező Meghatalmazásra irányuló záradék hiánytalan kitöltése.

² Munkáltató által kitöltött hiánytalan nyilatkozat benyújtása szükséges.

³ A fennálló tartozásról igazolást nem készítünk, a végtörlesztéssel kapcsolatos további tájékoztatást a kölcsönkérelmi csomag feldolgozása során küldünk.

⁴ Betéti szerződés megtartásával történő végtörlesztés Felújítási Lakáskölcsön (Q tarifa) esetén nem lehetséges.

⁵ A fennálló tartozásra vonatkozó igazolást jelen dokumentum beérkezésétől számított maximum 60 nappal állítjuk ki. A fennálló hiteltartozásra vonatkozó igazolást kiállításáért a kölcsönkérelem befogadásakor érvényes Díjtáblázat alapján számítjuk fel a díjat (amennyiben van).

⁶ Kizárólag abban az esetben állítható ki, amennyiben a hitelügyletben szereplő összes szerződés végtörlesztésre került.

Lakáscélú pénzügyi lízingszerződés megkötéséhez szükséges önerő finanszírozása

Lakáscélú pénzügyi lízingszerződés keretében történő lakóingatlan:

Felújítása, korszerűsítése, közművesítése;

Bővítése, helyreállítása

A nemzeti otthonteremtési közösségekről szóló törvény szerinti, a tag által a közösségbe teljesítendő befizetés

Szabad felhasználás

(a 2009.06.30-ig megkötött szerződések esetében, amennyiben a szerződés elérte a 8. megtakarítási évet állami támogatással együtt szabadon felhasználható)

A fentieket, mint akaratommal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írom alá.

Kelt

Szerződő/Adós aláírása

Szerződő/Adós aláírása

Szerződő/Adós aláírása

Alulírottak, mint az elő- vagy végtörlesztéshez megadott betéti szerződés Szerződői, valamint a fent nevesített kapcsolódó kölcsönszerződés Szerződői/Adósai (továbbiakban együttesen: Felek) egybehangzóan nyilatkozunk és felhatalmazzuk a Fundamenta-Lakáskassza Zrt.-t, hogy az adott – elő- vagy végtörlesztés végrehajtására vonatkozó – jogügylet kapcsán a szerződéseinkkel (mind az elő- vagy végtörlesztéshez kapcsolódó betét-, mind a hitelszerződés) összefüggő, banktitoknak minősülő információkat a Felek részére kölcsönösen rendelkezésre bocsássa és az ügyintézéshez szükséges tájékoztatást megadja.

Kérjük a továbbiakban csak a betéti szerződések Szerződőinek adatait jelöljék meg:

Alulírott, mint a _____ - számú szerződés Szerződője

Név: _____

Születési név: _____ Anyja neve: _____

Születési hely: _____ Születési idő: _____

Alulírott, mint a _____ - számú szerződés Szerződője

Név: _____

Születési név: _____ Anyja neve: _____

Születési hely: _____ Születési idő: _____

Kelt _____

Szerződő aláírása

Szerződő aláírása

Szerződő/Adós aláírása

Szerződő/Adós aláírása

Előttünk, mint tanúk előtt:¹

Név: _____

Lakcím: _____

Aláírás: _____

Név: _____

Lakcím: _____

Aláírás: _____

¹ Kitéltése kötelező